

היינט

93° - 73°

Sunny

מארגן

96° - 76°

Partly sunny

ויהי ערב ויהי בקר

יום השלישי

פר' דברים

כט' תמוז תשפ"ו

Tuesday July 14 '26

Kol Berama • Issue #3862

קול ברמה

845.837.5500 - קריית יואל דבר יום ביומו - קול

347.970.6770 - סטעטן איילענד - קול

T. 718.705.8180

F. 718.534.2021

E. Info@KolBerama.net

KolBerama.net

15 ריעל עסטעיט קלאסיפייטס

11 Classifieds

6 קול חדש

4 היינטיגע יארצייטן

4 זמנים / שיעורי תורה

2 היינטיגע שמחות

Amex Platinum



Earn 300,000

\$3,800

By spending 20k in 3 months

Amex Gold



Earn 200,000

\$2,300

By spending 15k in 3 months

New

You can get approved even you have the card already.

היסטארישע אפער! טיילט געלט טעשים

ink cash & unlimited



earn

\$2,200

No annual fee - 0% APR for 12 months

\$1,120 by spending \$8k + \$1,080 by spending additional \$8k in the first 4 months

Interest free loans up to \$250,000

We remove late payments from all 3 credit bureaus

CARDDEX | 347.292.1178

Credit Cards | Buying Miles | 0% Apr Loans

Business Loans | Line Of Credit | Credit Repair

Inquiry Removals | Balance Transfers

ביזנעס נייעס און אנאליז



טראמפ אקאונטס גייען אריין אין קראפט: אבער וואס מיינט דאס פאר אייער קינד?



5914 New Utrecht Ave

718 871 2224

tiferestalisim@gmail.com

קויפט א שיינע נייע תפארת טלית ריזיגע אויסוואל פון הערליכע טליתים און עטרות

האנט גארטלעך

up to 30% off

מיר קלינען טליתים און עטרות

We Replace Linings

מיר קניפען נייע ציצית אויף אייער טלית

polly cotton מענער ציצית

\$9.50

slightly imperfect



- CORPORATIONS
- LLC
- BUSINESS CERTIFICATES
- D/B/A
- PUBLISHING OF LLC'S
- NEW DEEDS
- NOT FOR PROFIT OR RELIGIOUS EXEMPT ORGANIZATIONS
- TRADE MARKS
- NAME CHANGES
- TRUSTS
- WE FIGHT TRAFFIC TICKETS

718 633-0411

info.imperials@gmail.com

Cash in your points
for top value.

We accept most credit card
points and airline miles



845-306-4545 // info@cloudninemiles.com



EXCEPTIONAL
SERVICE



BUILD ON TRUST.
PROVEN OVER TIME.



QUICK.
RELIABLE. PAID.



נא לדעת: כלל ולומר תדירות עבודה
דוד אריה בן רבקה (ראשית)
משה בן פינא (ראשית)
1507 טרנספלענט
העוסקים טרנספלענט דרום ברוקלין בליה

בקשו רחמים

Renewal

היינט דינסטאג - ער"ח

ריבניץ
באס



3:15 PM

\$15 R.T

14 Ave & 50 St פון



צו באקומען א טעקס מעסעדש ווען די נעקסטע באס פארט שיקט: 'TIME BP' צו: 646-389-5718

Your device rental

Anytime. Anywhere

Laptops

Tablets

Hotspots

Cellphones

Waze devices

Now You Can
Pick It Up By

klings
WIRELESS

4319 14th Ave
Corner 44 St.

718.635.2141

Rent
Click
YOUR DEVICE RENTAL

קול ברמה

Kol Berama ▼ T. 718.705.8180 ▼ F. 718.534.2021 ▼ E. Info@KolBerama.net ▼ KolBerama.net

2



שלום זכר • וואך נאכט • ברית • קידוש

917.803.6443

פסח גרינפארד



מען קען רופן דער בית הוראה טעלעפאן ליין לעניני רבית

יעדע טאג פון 8:00 צופרי ביז 12:00 ביינאכט

845-493-8604 RIBISHOTLINE@GMAIL.COM



INJURED?

INJURY MAXX!

Car Accidents - Falldowns - Construction Accidents - Medical Malpractice - Product Liability - Personal Injury

CALL NOW • 718-400-9LAW(529) • שמואל נתנאל יאושעף

ע"ד
ע"ת הוצייר הגיע וקול התור"ה נשמע בארץ

אן אפענע בריוו צו מיינע חשובע עלטערן

טייערע עלטערן שיהיו עמו"ש.

אזוי ווי עס גייען יעצט זיין לאנגע שבתים וואס דער נאכמיטאג איז זייער לאנג, און איך האב נישט וואס צו טוהן, ביטע טוט מיט מיר א חסד און שיקט מיך צו "תלמוד תורה תפארת יונה דבני שלמה", דארט וועל איך שטייגען אין תורה, עבודה, מדות טובות, דרך ארץ און ראות שמים. איך זאג אייך אז עס איז פאר אייך אויך א גרויסער טובה. און דער אייבערשטער וועט אייך העלפן אז איר וועט נאך זעהן א סאך נחת פון מיר.

מיט גרויס ראות הכבוד

אייער טייער קינד

ווען? יעדע שבת נאכמיטאג פון 4:30 ביז 5:30
(תהלים 4:15)

ווער? אלע קינדער פון 9 יאר ביז בר מצוה

ווי? תלמוד תורה תפארת יונה דבני שלמה

1751 - 51st Street

יעדער באקומט תפארת יונה געלט סוף יעדע שיעור!*

(ידידי באקומט ת"ג געלט פאר סטודנט מיט דין איינטייכען, ווי אויך מיט קינד איינטייכען דערפון 6-907-718)



רבי משה ב"ר יוסף גרשון זצ"ל מזאלושיץ - תלמיד החזו"ן מחד"ס משפט צדק

תקצ"א

רבי שמואל זאנוויל [חר"ף] בר יצחק צבי (לינסק) בע"ה זצ"ל אב"ד איסטריין - תלמיד החזו"ן/מגיד מקאזניץ

תקצ"ז

רבי יהודה דוד ב"ר יחיאל ראטענבערג זצ"ל אב"ד טאליא, סענפעטער מחד"ס תהלה לדוד

תרי"ז

התנא רבי יוחנן הסנדלר, בן אחר בן להלל הזקן

תת"ק

מאיר עיני הגולה רבינו שלמה ב"ר יצחק זצ"ל - רש"י הקדוש

תתס"ה

רבי אברהם ב"ר דוד פומי זצ"ל ממנטובא מחד"ס שלטי גבורים

שע"ב

ISRAEL SIM RENTAL

\$4.99 day \$29.99 week
(Minimum a week)

Local Call/Text Unlimited

International Call Unlimited

Incoming calls from the USA (Local Number) Unlimited

4G Data Unlimited

CheapTalk

718.475.1800

EUROPE SIM RENTAL

\$7.99 day \$99.99 Month
(Minimum a week)

Local Call/Text

International Call

Incoming calls from the USA (Local Number)

4G LTE Data

CheapTalk

718.475.1800

שיעורים



קול תורה

טעגליכע זמנים



קול זמן

תהילים קמ-קמא-קנ

משנה יומית כלים יז, יב-יג

דף היומי חולין עה

דף ירושלמי ב"מ כט

רמב"ם מעשה"ק י-יב

הלכה יומית אורח רכג, ד-ו

חפץ חיים לה"ר ז, ח-ח

תניא ומה - היא מיד (200)

חובה"ל חשבה"פ: פ"ג, וזה"ל - לך כמוהו

מארגן

היינט

עלות השחר 4:25 | 4:25

זמן ציצית ותפילין 4:31 | 4:30

נץ החמה 5:37 | 5:37

סוף קר"ש מג"א 8:43 | 8:43

סוף קר"ש גר"א 9:19 | 9:19

סוף תפילה מג"א 10:09 | 10:09

סוף תפילה גר"א 10:33 | 10:33

חצות 1:01 | 1:01

מנחה גדולה 1:44 | 1:44

מנחה קטנה 6:02 | 6:02

שקיעה 8:25 | 8:26

ר"ת 9:37 | 9:38

One Call. Every Repair. Done Right

Chosson &
Kallah
Apartments
Move-In Ready.



We Specialize in
Section 8 inspection,
Insurance inspection
Day care inspection
& repairs



From Quick Fixes to
Full Apartment
Makeovers — Fast,
Flawless, Stress-Free.



Call or text **Moshe Stark** Today: **718.812.3891**

HANDYPRO

POSTER & PUNCTUAL HANGING RELIABLE SERVICE

We service all major cities
in United States



מיר הענגן
פאסטערס אין גאנץ קעסטקיללס
בנוסף בארא פארק
און סטעטן איילענד

list of all other locations we service



~ Boro Park
~ Williamsburg
~ Flatbush
~ Staten Island
~ Crown Heights
~ Monsey
~ Monroe
~ Catskills
~ Blooming Grove
~ 5 Towns

~ Queens
~ Lakewood
~ Toms River
~ Jackson
~ Linden
~ Teaneck
~ Passaic
~ Florida
~ Chicago
~ Detroit
~ Los Angeles

~ Toronto
~ Montreal
~ Vienna
~ London
~ Belgium
~ Manchester
~ Israel
~ Australia

Kol Berama — tel. 718-705-8180 — fax. 718-534-2021 — email. info@kolberama.net

visit our website www.kolberama.net



לימיט אויף נדבות

פאליטישע פאמפע, ליגט דא אן אמתע זאך וואס קען זיין נוגע פאר אייך. לאמיר עס מסביר זיין פשוט און קלאר אויפן היימישן אידיש, כדי איר זאלט קענען זען צי ס'איז רעלוואנט פאר אייער משפחה.

דעם יולי 4 זענען די "טראמפ אקאונטס" אריין אין קראפט, און א פאר טעג שפעטער האט דער פרעזידענט געקלינגען דעם גלאק פונעם אוועל אפיס דאס צו פייערן פאר די גאנצע וועלט. אבער אונטער די אלע

וואס דאס איז באמת

פונקט ווי די מיליאנען אקאונטס וואס ערוואקסענע ניצן שוין היינט.

קוקט עס אן ווי א לאנג-טערמיניגע פאנד וואס הייבט זיך אן גאנץ פרי אין א קינד'ס לעבן, און נישט ווי א קאלעדזש פאנד אדער א סעיווינגס אקאונט פאר סתם א שווערע מינוט וואס מ'נעמט ארויס געלט דערפון יעדע שני וחמישי.

א "טראמפ אקאונט" איז א סעיווינגס אקאונט אין די סטאק מארקעט וואס איז ספעציעל געמאכט פאר א קינד. איינמאל מ'עפענט עס, ווערט די געלט אינוועסטירט אין א פאנד וואס פאלגט נאך די אמעריקאנער סטאקס, וואס דאס לאזט די געלט וואקסן דורכאויס די יארן. דאס קינד קען נישט צורירן די געלט ביז ער ווערט 18 יאר אלט. נאכדעם טוישט עס זיך צו א נארמאלע "ריטייערמענט אקאונט",

די חלק פון "פרייע געלט"

אויסער דעם, איז פארהאן געלט וואס קומט פון פריוואטע פאונדעישאנס. די דעל פאונדעישאן, למשל, לייגט אריין נאך \$250 פאר מיליאנען יונגע קינדער אין געוויסע געגנטער. נאך פילע פירמעס און גרופעס האבן שוין צוגעזאגט זיך צו באטייליגן אין דעם פראיעקט.

דא קומט די זאך וואס האט געכאפט די אויג פון אסאך מענטשן. יעדעס אמעריקאנער קינד וואס ווערט געבוירן צווישן די יארן 2025 און 2028 איז בארעכטיגט צו באקומען אן איין מאלליגע דעפאזיט פון \$1,000 פון די פעדעראלע רעגירונג, וואס גייט דירעקט אריין אין זייער אקאונט. דאס מיינט עכטע געלט וואס איר אליין האט נישט געדארפט אריינלייגן.



ווער איז בארעכטיגט צו עפענען אן אקאונט

יארן 2025 און 2028. אבער, אפילו א קינד וואס איז געבוירן געווארן פאר די צייט קען נאך אלס עפענען אן אקאונט און אנהייבן שפארן געלט; זיי וועלן נאר נישט באקומען די ערשטע מתנה פונעם פראגראם.

יעדער קינד אונטער 18 יאר וואס פארמאגט א סאשעל סעקיריטי נומער קען האבן א "טראמפ אקאונט". די \$1,000 דעפאזיט פון די רעגירונג איז אויסשליסליך פאר קינדער וואס זענען געבוירן צווישן די

איינצולייגן דאס געלט

נישט אויס די פארעם, וועט דאס געלט פשוט נישט עקזיסטירן. אסאך משפחות גייען דאס פארפעלן בלויז ווייל זיי האבן נישט געמאכט די נויטיגע פעיפער-ווארק.

אין וויכטיגע נקודה וואס מ'מוז ארויסברענגען: די \$1,000 קומט נישט אן אויטאמאטיש. מען מוז אויספילן א קורצע פארעם עס צו קלעימען. אויב קיינער פילט

וואס דאס איז באמת

\$3,000, בלייבט נאר איבער נאך \$2,000 וואס א זיידע קען צולייגן יענע יאר. אויב מ'גייט איבער דעם לימיט קען מען באקומען א פענאלטי, דעריבער איז כדאי אז אין מענטש זאל פירן די חשבון פון די אלע נדבות.

אויסער די ערשטע דעפאזיט פון די רעגירונג, קענען משפחה מיטגלידער, פריינט, און אפילו ארבעטסגעבער צולייגן געלט, ביז א סך הכל פון \$5,000 א יאר. די \$5,000 איז א געמיינזאמע לימיט פארן גאנצן יאר. למשל, אויב א טאטע לייגט אריין

דער פאטענציאל פאר וואוקס

דאלער יעדעס יאר, ווערן די חשבונות פיל מער אויסערגעווענליך, און עס קען מעגליך איבערשטייגן \$13 מיליאן ביז דאס קינד ווערט 55 יאר אלט. די אלע ציפערן זענען געבויט אויף דעם פלאן אז די סטאק מארקעט וועט כסדר וואקסן, וואס דאס איז פארשטענדליך קיינמאל נישט גאראנטירט, אבער דער יסוד בלייבט דער זעלבער: צייט צוזאמען מיט כסדר'דיגע דעפאזיטס טוט די שווערע ארבעט.

דא איז ווי די גרויסע נומערן קומען אריין. די רעגירונג'ס אייגענע וועבזייטל ווייזט אן אז אין איינציגע דעפאזיט פון \$1,000, אויב מ'רירט עס נישט אן, קען וואקסן צו בערך \$243,000 ביז דאס קינד ווערט 55 יאר אלט. דאס קומט נאר פון יענע איין דעפאזיט און צענדליגער יארן פון 'קאמפאונדינג'.

יעצט, אויב מ'לייגט אריין די פולע 5,000



די חסרונות

האט געמאכט. נאר די אייגענע פערזענליכע דעפאזיט קען מען ארויסנעמען אן צאלן טעקס.

צווייטנס, מ'קען נישט צורירן צום געלט ביז דאס קינד ווערט 18 יאר אלט. כאטש דאס שטימט טאקע מיט'ן ציל פונעם אקאונט, מיינט עס אבער אז די אקאונט האט נישט קיין פלעקסיביליטי צו קענען ווערן געניצט פאר א נויטפאל.

עס זענען דא צוויי הויפט שוועריגקייטן וואס מאכן עס נישט פאר קיין פערפעקטע לעזונג. קודם כל, אויף רוב פון די געלט דארף מען צאלן שטייערן ווען מ'נעמט עס ארויס. נישט אזוי ווי געוויסע אנדערע אקאונטס וואו די געלט איז טעקס-פרי, דארף מען דא צאלן טעקס'ס ביים ארויסנעמען די ערשטע \$1,000 פון די רעגירונג, אויף סיי וועלכע געלט וואס א בעל הבית האט צוגעלייגט, און אלע רווחים וואס דאס געלט

נו, לוינט עס זיך?

אויסער דעם, דארף מען זיין רעאליסטיש. די אלע שיינע פראדזשעקשאנס קען מען נאר דערגרייכן אויב מ'קען באמת אריינלייגן \$5,000 יעדעס יאר, וואס פאר רוב היימישע משפחות איז דאס נישט קיין מציאות. פאר זיי איז די \$1,000 א גוטע אנהייב, אבער עס איז נישט קיין סכום וואס גייט טוישן דעם קינדס לעבן.

אויב אייער קינד איז בארעכטיגט צו באקומען די בחנם'דיגע \$1,000, דאן זיכער יא, פילט אויס די נויטיגע פארמס. עס מאכט נישט קיין שום סענס אפצוזאגן פרייע געלט, און וואס פריער מ'לייגט עס אריין אין אינוועסטמענטס, אלס גרעסער איז די פאטענציאל אז עס זאל וואקסן.

אונטערשטע שורה

בארעכטיגט, אבער ערווארט נישט אז בלויז די ערשטע טויזנט דאלער אליין זאל מאכן אייער קינד פאר א מיליאנער.

די "טראמפ אקאונטס" געבן אן אמת'ע שטופ פאראויס, אפילו אויב עס איז דא אסאך פאמפע און הייפ ארום דעם. כאפט דאס פרייע געלט אויב איר זענט

אינפארמאטיווע וועכנטליכע ביזנעס אימעיל פאר ביזנעסלייט.

צו סובסקרייבן, טעקסט דיין אימעיל: 347-674-8711





Moshe Stein

Email: Yourprimerealty@gmail.com

Email: Jacob@primerealty.homes

Condos

1. 14th Ave low 40s 2nd fl 20x52 Brick SD R6 air rights \$1.1m
2. Lawrence Ave beautiful new construction 4-bedroom \$1.54m
3. 11th high 30's Condo 2nd floor 20x50 build new only \$875k
4. Lawrence Ave Condo 2nd floor detached air rights 23x50 \$1.1m
5. 11th hi 50's 3 new condos 36x65 build 1st fl 2.2m 2340 sf 2nd \$2.1m 3rd fl + air rights 2.2m
6. 13th mid 50's in construction few condos left 1.6m
7. 15th Ave mid 40's new 2000sf has elevator \$1.59m
8. 18th ave east 7th 1200 sqft 2nd fl or 3rd fl available \$949k
9. Dahill Rd low 40's 3bdrm 2 porches **\$1.190 Reduced!**
10. 15th mid 40's 2nd fl 1600 sqft many windows/corner house 2 porches 1.63m
11. 14th mid 40's 2nd fl 1900sf brand new NO TAX \$1.75m
12. 18th 47th co-op great condition 6th fl \$649k
13. 18th mid 50's 3 20x63 condo 2nd fl 1.25m
14. 16th ave mid 40s 20x75 2nd fl New Construction \$1.6m
15. 2nd fl in the Maple 1600 sqft \$1.54m
16. 12th hi 50's 2nd fl 3bdrm + air rights 975k

Duplex Condos

17. 20th mid 50's 2nd and 3rd duplex 24x61 build new 2.65m
18. 11th Ave hi 50's corner property 1st & bsmt 20x70 parking needs work \$1.44m
19. Ave 1 east 3rd beautiful 1st & bsmt 3000sf \$1.78m
20. 20th low 50's 1st & Bsmnt 2900sf parking 2 rentals 1.95m
21. 12th hi 50's 1st & walk in 2000sf parking SD 9ft 1.5m

22. 12th low 50's detached 1st & bsmt 3700 ft + parking 2.84m
23. 14th ave low 40s 1800 sqft 1st and basement \$1.1m
24. 13th mid 50's 1st & basement 2900 sqft + parking 1.79m
25. 20th hi 50's beautiful 2800sf duplex can have rental \$1.74m
26. 17th low 50's 2700sf needs updates 1.84m
27. Lawrence Ave new construction 1st & basement 3200 sqft 10ft ceiling lots of windows \$2.65m
28. 13th Ave Duplex Beautiful 3rd and 4th floors 2500 sf private entrance detailed finish \$2.29m
29. 16th hi 40's state of art 40x75 build duplex condo 4000sf 3.6m
30. 18th low 40's condo 3100 sqft + air rights Great condition, building has elevator \$1.875m
31. 12th low 40's 2000sf 1st basement + parking, yard 1.4m
32. 13th Ave low 50's 4000sf condo parking RTMI \$3.28m
33. 12th low 40's new 3000sf 1st & basement 10ft ceiling 2.19m
34. 11th high 30's 1st & basement new construction 2000sf 1.4m
35. Webster Ave 1st & basement detached 23x50 1.4m
36. 14th low 40s first and bsmt brick SD \$1.55m
37. 11th mid 50's 20x80 build first & bsmt needs work \$1.85m
38. 14th low 40's 1st & basement 20x70 build + backyard \$1.3m
39. 12th low 40's 2700 2 fl up new condition \$2.050m

Single Family Homes

40. 18th hi 50's 16x70 build 3 fl + basement and attic SD \$2.3m
41. Dahill Road mid 30's SD 16x45 build 1.75m
42. lot for sale 12th ave low 50 \$2.4m

43. 14th hi 40's brick 2fl R6 basement 20x51 built + parking **\$2.5m Reduced!**
44. 16th mid 50's Beautiful Condition 2fl + basement brick SD + Parking \$3.75m
45. 14th hi 40's 40x100 R6 great for investor & end user \$4.9m
46. Lawrence Ave 20x45 2flr + basement parking \$2.025m
47. 12th hi 30's 30x85 lot built 20x35 1.9m **Reduced**
48. Ave F E 3rd single family 18x79 build \$2.49m
49. Wester, beautiful, 1 family 18x40 on 18x111 lot \$1.925m

2/3 Family Homes

50. 21st ave low 60's 2 family 20x50 on 23x100 2.3m
51. 15th low 40's 2 family 20x52 build R6 first & bsmt + 3 bdrm 2nd fl \$2.6m
52. 16th Ave hi 40's 40x100 4.2m
53. 17th mid 50's 3 family house built 25x55 + parking 3.575m
54. 17th hi 40's 3 family brick built 22x60 + parking SD \$4m
55. 18th hi 50's 3 family 3.5 fl + basement R5 needs work 2.95m
56. Kensington Yiddish block 6 family 23x76 good condition 2.29m
57. 14th mid 50s 34x100 lot built 25x70 2nd and 3rd owner's duplex 1st & bsmt rentals \$5.3
58. 16th hi 50's 26x100 3 floors + basement \$4.4m
59. 12th hi 50's 20x50 parking 2 family SD \$2.29m
60. 20th hi 50's 2 family 40x52 on 40x100 + 2 incomes \$4.2m

CALL/WHATSAPP **929-706-2223**

**TEMPORARY #
TO TEXT:
347. 674. 3098**



א נקודה אין ביזנעס:

מענטשן געדענקען ווי אזוי די האסט זיי געמאכט פילן

באמת אין זכרון. דער דאזיגער געפיל איז דאס וואס מאכט אז ער זאל וועלן צוריקקומען און דאס איז וואס ער וועט ווייטער פארציילן פאר אנדערע, דערפאר איז קריטיש וויכטיג צו לייגן דעם דאזיגן געפיל אלס א פריאריטעט פונקט ווי דעם פראדוקט אליין.

א מענטש פארגעסט אפטמאל די פונקטליגע דעטאלן פון וואס דו האסט אים פארקויפט אדער די פונקטליכע ווערטער וואס דו האסט גענוצט, אבער דער רושם וואס בלייבט איבער, וויאזוי דער גאנצער עקספיריענס האט געפילט, דאס איז וואס בלייבט אים

אינפארמאטיווע וועכנטליכע ביזנעס אימעיל פאר ביזנעסלייט.

צו סובסקרייבן, טעקסט דיין אימעיל: 347-674-8711





על כל צרה שלא תבוא

קול מודעות טוט ארגאנאזירן
אלעס וואס פעלט
זיך אויס פאר א לוי'

מודעות - ספיקערס

און אזוי ווייטער.

EMERGENCY POSTERS & CAR ANNOUNCEMENTS

קול מודעות



phone: 844-705-8180
email: levayaservices@gmail.com

"אין שמחה כהתרת הספיקות!"



אסורה תורה הקמת הראש שלא יראו ישראל כמשמשי ע"ז. וכל המיכל בכל חשש של ע"ז מקיולן לו ימיו. וכל המוחמיר מאריכין לו ימיו ושנותיו.

שורת מן השמים סי' כח







מחיר מודעה

במחיר: קונטרס מיוחד באידיש

ע"י ספרו החדש של הגאון ר' שלום נח טג'ל ווייס שליט"א אב"ד ארשיווא בעל בנין שלום ידעו כל השיטות והשקיעות עד הלכה ולא יכשלו עוד במצוה דאורייתא



קול אסיפידס

T. 718.705.8180 ✎ F. 718.534.2021 ✎ E. Classifieds@KolBerama.net ✎ KolBerama.net



JOB OPPORTUNITIES



FOR SALE



RENTALS



DEALS



LOST & FOUND



GEMACH



FREE GIVAWAY



SERVICES



MISCELLANEOUS



JOB OPPORTUNITIES

FULL TIME JOB

Looking for responsible young energetic yungerman to join a publication company.
Great opportunity for the right candidate.

SEND RESUME TO: BPJOB OFFICE@GMAIL.COM



DEALS

WEDDING FOREVER STAMPS

מאכט איר חתונה בס"ד אין שנת פ"ז? איר קענט באקומען ביי אינז חתונה forever סטעמפס
ביליגער ווי ביי Usps
(non counterfeit) 2 style's of flowers
רופט 347-274-1185

SUMMER CAR RENTAL

Summer Car Rental – 5-Passenger SUV
Age 21+. \$913/month.

Call or text 929-675-2250 www.drivex-smr.com



VACATION GETAWAY

ULTIMATE VACATION GETAWAY

mother-daughter/couples

Catskills beautiful new private house with stunning backyard & outdoor furniture. fire pit&grill.Jacuzzi & massage chair. Walk to shul/shopping. Access to pool. Some availability in Aug. Pics avail.**call/text 845-925-5252**



DESKS FOR RENT

DESK AVAILABLE IN OFFICE

Three desks for rent in a spacious female Brooklyn Square office.

Call 718-475-1455 Ext. 303

INJURED

Attorney Admitted
in NY & NJ

CALL FOR FREE CONSULTATION

212-943-4320

Ym@markowitzpllc.com



יעקב מרקאוויטש
YAKOV MARKOWITZ, ESQ.
ATTORNEY AT LAW



SERVICES

מנין געזוכט

בית מדרש און הארץ פון בארא פארק זוכט יונגעלייט משלים זיין מנין פאר שחרית, מנחה ומעריב דורך די זומער חדשים. רופט 347-228-0989

CAREER DEVELOPMENT אומנות

וועלכע ארבעט איז געאייגנט פאר מיר
גרונטליכע עוועליוועשן
רופט 845.265.1300
www.imnescareer.com

LOCAL FULFILLMENT CENTER

Small Business Owner? Need Packages? Amazon
Need Product Fulfillment, Labeling, Shipping setup etc.
Please text us for best price at 1718.541.1538

NO DOC LOANS.

1st and 2nd position. Tap into your equity. 30 Year term. Only 1 point closing fee.
Mendy@yesornofunding.com 718-207-0766
קויפט א הויז מיט א LLC

PLAYGROUP SLOTS AVAILABLE

Playgroup slots available 16+ months. Vouchers accepted. Tax Credit accepted. located 58 & 17. references available.

Call or text 929-580-3878.

SPEECH & LANGUAGE THERAPY

SpeechLearn, P.C.
4201 15 Ave. (718) 436-3640

We still have a few summer slots available for speech, language, auditory processing
and voice therapy. Accepting Anthem insurance.

כולל בוקר

בית המדרש אמשינאו 15 Ave. & 44 St.
מקבל אברכים למשך ימי הקיץ. סדר לימוד לפני התפילה, ולאחר מכן תפילה במתינות.
סדר הלימוד: 7:30 שחרית: 8:30 ימים א-ו. תשלומים \$500 לחודש

למעוניינים להשאיר הודעה: 845-554-5667



LOST & FOUND

FOUND

Found a diamond bracelet 14/40 please call 347-452-0878

FOUND

Found: A bag with 2 tops in Tiferes Modche October 26. Please call 347.526.3984

LOST DIAMOND PENDANT

Lost a diamond pendant call 347-461-1987

LOST DIAMOND BRACELET

Lost a diamond bracelet between 15 & 49 and 12 & 54 if found please call **718 541 8986**

FOUND GIFT CARD

Found Gift card at 13/52 on Chanuka, call/txt 3478316074

FOUND JEWELRY

Found jewelry on 14/50. if lost pls call 917 914 3888

LOST DIAMOND BRACELET

Lost a diamond bracelet in the 12th ave area. If found please call 718-223-7966.

LOST

Lost a bag with a Tish Bekitche inside. Please call 845-587-7897

LOST GOLD NECKLACE

lost a gold necklace in area of 15 ave and 47 street, if found please call 7184080155



FREE GIVAWAY

FURNITURE GIVE AWAY

Leshem mitzve. There is dining room and bed room. And china closet and couch available .because of moving

please call .347-406-1999



FOR SALE

CONDO dahill rd hi 30's 3 bdr 1 bth, porch, new condition.1175

CONDO 17th Ave lo 50's 5 bdrs duplex first & bsmnt 1.95 m [2600 sqf] plus bkyrd

CONDO 15th Ave high 30's. 3 bdr's, 3 bth, Porch, rooftop, parking. duplex 5th floor elevator. 1.3. Great condition.

CONDO Condo for sale!!!! Courtalue/east 4. Gorgeous 6 bdr's 4 bath porches plus parking. 2800 sqf New condition. 2.1m

3 FAM 17th Ave in the 60's 3 fam house 20x100 lot 20x47 build can be extended 30 feet asking 3 m brick Sammy attached.

Call broker 347-528-4068 AE3475284068@gmail.com



FOR SALE

Store 16/50 store + 2 floors offices, \$2.1

Store Coney Island / L store + office, \$1.5

Condo 15 / 50's 2400 sq ft condo, \$2.5

Condo 20 / 50's 2400 sq ft condo, 3rd & 4th floor, \$2.2

3 BR 13 / 42 3 flights up, 3 BR, 1465 sq ft, \$1.39

BLDG high ave / high streets 15,000 sq ft commercial bldg, potential to build 8 floors

2nd FLOOR 9/50 2nd fl, + air rights, \$1.350

Action Intl Realty (718) 436-9888



FOR SALE

CONDO Beautiful 2-bedroom apartment in the pinnacle for sale with stunning views. Sukkah porch, Multiple closets, Parking

Asking price: \$965,000

Property tax: \$545 per year

Please contact at 347-541-6550 via call or message for more information.



FOR RENT IN UPSTATE

4 Bedroom

4 bedrooms , 2 bathrooms, large kitchen, large enclosed porch in Woodbourne - 3-5 minutes walk to town across from Tri-Star and next to Golden Hills.

For details please call 347-439-0862

6 Bedroom

Woodbury, NY summer rental available June 23–July 5. Spacious 6-bedroom home with 13 beds, 5 bathrooms, large playroom, above-ground pool, and private backyard. Near shul and mikvah, 5 minutes from major shopping. \$6,500.

845-662-3718



RENTALS

3 Bedroom

12 & 42 3 br apt available huge porch private house (option for parking) **347-262-0935**



RENTALS

1 Bedroom

apartment or for big nice office on Mcdonald & Ave F

Call or text 929-266-0397



RENTALS

1.5 Bedroom

15 / 43 brand new 1.5 BR, porch, no DR \$2500

4 Bedroom

12 / 41 4BR, 1600 sq ft, \$5900

5 Bedroom

F / E2 brand new construction, 5 BR, 2000 sq ft, \$7800

Action Intl Realty (718) 436-9888



SHORT TERM RENTAL

1.5 Bedroom

Furnished apt 11 Ave & 50 St 1.5 BR, separate entrance \$80 per day / \$150 for weekends. options for monthly as well.

CALL 718-930-5889



RENTALS

Furnished	16th Ave hi 50's furnished \$2400 new condition.
Furnished	9th Ave mid 40-s 1 bdr's kichen-dinnet bsmnt 2k
Furnished	12th Ave hi 50's 1 bdr's plus kichen dinnet furnished. \$1300 including utilities.
Furnished	1 bdrs- furnished ditmes Ave lo-east 1 bdr beck luxury new construction \$2400
Furnished	1 bdr bsmn furnished 12th Ave plus kichen living area
Furnished	1 bdr's furnished 20th Ave hi 50's 1 bdr bsmnt all new \$2000
1 Bedroom	12th Ave hi-50's one room plus kichen dinnet \$1300. Can be residential/office
1 Bedroom	11th Ave mid 50's 4 room one sink \$2500. Good for non-kosher.
1 Bedroom	coutalue /lo east 1 or 2 bdr bsmnt new construction \$2800/\$2200
1 Bedroom	20th Ave hi-50's 1 bdr's kichen-dinnet 11ft ceiling. NEW CONSTRUCTION \$2200.
1 Bedroom	1 bdr's bsnt kichen dinnet \$1800 short term perf. Ave k/20
2 Bedroom	Courtalue lo- east. 2 bdr's with a big dinning room big kichen-dinnet. Great condition \$3150.
2 Bedroom	12th Ave hi --30's 2.5 bdr plus dinning room movin condition. New kichen. Decent Rent.
2 Bedroom	ditmes lo-east 2 bdr's plus big kitchen dinnet "new construction luxury " \$2900
2 Bedroom	16th Ave lo-40 2 bdr plus kitchen dinnet erea "new construction" \$2500 plus utilities
2 Bedroom	2 bdr bsmnt 19th Ave mid 40's 2 bdr furnished/unfurnished min. one year lease new \$2500
2 Bedroom	14th Ave mid 60. Bsmnt 1 bdr/2 500 sqf. Good for an office or residential \$2000 new condition
3 Bedroom	12th Ave high 50's 3 bdr's 1.5 bath porch. Plus dinning room living room \$4500. Many closets. Gorgeous Apartment.
3 Bedroom	11 th Ave mid 50. 3 bdr plus 2 full bth 2 porch \$4000 section 8 ok newer Apartment
3 Bedroom	Ocean pkwy-Ave j 3 bdr 1 bth. 1st fl. 1300 sqf \$3900
3 Bedroom	10th Ave lo-50's 3 bdr no dining room good condition \$2850 [2nd floor]
4 Bedroom	12th Ave mid 40-s. 4 bdr's 2 full bath. Brand new kichen. 2 porches. 1600sf. \$6000.
4 Bedroom	11th Ave lo 50's 1600 sqf 4 bdr needs work low rent if contribute to fix 1st floor.
4 Bedroom	ditmes Ave lo easr 5 bdr new construction luxury 3 bath porch huge dinning room luxury kitchen plus \$7800
4 Bedroom	20th Ave & dahill 4 bdr's 2 full bath first fl. up to 2 yr all new \$4800.
4 Bedroom	12th Ave . Lo 40's. 3.5 bdr plus baby room 2 full bath porch new. " price reduce" to \$4000. No section 8. Small family preferred.
4 Bedroom	Ave k high 20's 4 bdr duplex 2 bth rooftop 3000 sqf. 2nd & 3rd floor. Plus shared packing. "price reduce to \$5000.
4 Bedroom	20th Ave lo 50's duplex 2nd and 3rd for \$5000 " up to 2 years" 2300 sf Section. 8 ok
5 Bedroom	5 bdr's duplex 17th Ave lo 50's 5 bdr 3 full bath 7.5k big porch sec. 8 ok great condition .
6 Bedroom	12th Ave hi 50's 5 bdr's plus a room in bsmnt 1400sf 2 bth porch great new condition \$6000 sec. 8 ok

Call broker 347-528-4068 AE3475284068@gmail.com



RENTALS

- OFFICE** Nostrand Ave mid Ave 1 room in a beauty place all new \$1000 included all. . Ground floor.
- OFFICE** 11th Ave mid 40's about 600 sf. 1 private office plus big conference room all new condition \$1500 plus additional garage for "storage" only.
- OFFICE** 16th Ave mid 50's 800 sf bsmnt one private office plus open space great condition \$1800
- OFFICE** 14th Ave mid 40's. 2 roo. Office plus big connection room . Bsmnt . Newly renovated. \$2700
- OFFICE** 11th Ave mid 50's bsmnt 2 big rooms. 1700 sf. For \$3000.
- OFFICE** 13th ave. lo 40's 1400 sqf 3 private office conference room all new \$4500
- OFFICE** courtalue/ lo east 1 room office new construction \$900
- OFFICE** 19th Ave hi 50's 1 room office looking to share a office 2 private rooms \$650
- OFFICE** Coney Island/Ave i 4 room plus conference room. 1 flight up. \$3500. Lots of closet space Great condition.
- OFFICE** 19th Ave hi 40-s 2 room office plus waiting area "new construction" in floor heating high ceiling bsmnt \$2500 including utilities.
- OFFICE** Ave k east teens. 3 room office plus waiting room. 2 bath. 2 entrance. \$3300 included heat Beautiful office.
- OFFICE** 11th Ave. Lo 50' 2 desk office 500 sqf first fl Privat entrance \$1800 new condition
- OFFICE** McDonald Ave .Ditmes Ave 2000 sqf. Ground floor office. 6 private office big conference room. Plus bsmnt 5.5 k
- OFFICE** 11th Ave mid 40's 1 room 500 sf first floor back \$1800
- OFFICE** 12th Ave mid 40 5 room office bsmnt can be devoted to 3 and 2. Has 2 entrance. \$3500.
- OFFICE** 20TH AVE LO-60's 1 ROOM OFFICE SPLIT UNIT ALL NEW \$1000
- OFFICE** 17th Ave mid 40's luxury office incl: 2 private office 6 qubicle build in 2 bth kitchen area all brand new \$2500
- COMMERCIAL** Commercial space for rent McDonald Ave / lo Ave Only 2 floors Available . 2nd floor-6000sqf \$30-35. 3rd floor -5000sqf \$30-35. Plus parking for 12 cars. New construction. High ceiling plus roof top. Serious inquiry only.
- Call broker 347-528-4068 AE3475284068@gmail.com



STATEN ISLAND LISTINGS

- For Sale** 75 Muller ave \$949,000 4 bedroom. 4 Bathroom
- For Sale** **Off market sale.** Ranch style home \$875,000. 3 Bedroom 2 Bathroom. 1600 sq ft. Finished Basement. 3 min walk to בעילוז שול
- For Sale** 753 & 755 Woolley ave \$1,950,000. 8 Bedrooms. 6 Bathrooms
- For Rent** 1000 Westwood ave 2nd FL \$3,600. 3 Bedroom. 2 Bathroom. Big Backyard. Driveway
- For Rent** 79 Joseph ave \$2,300. 2 Bedroom. 1 Bathroom
- For Rent** 147 Rupert \$2,400. 2 Bedroom. 1 Bathroom
- For Rent** 364 Elvin st \$1,750. 1 Bedroom. 1 Bathroom

Many more sales and rentals

Yanky Halpern Blooming Group Realty Office 718-666-0668 Cell 845-200-2222



RENTALS

- Shul** 12/40 btfl shul for rent for weekday 1200 sq ft, great for kollel or yeshiva
- Bsmt** 15/53 btfl renovated furnished bsmt, \$1700 no fee
- Bsmt** 11/55 1500 sq ft space for office, bsmt, 2500
- Bsmt** 13 / 55 studio, bsmt, \$1200
- OFFICE** NU / 53, 2400 sq ft, 1 flight up, \$5500
- OFFICE** 19/60 btfl renovated 3 room office, \$1800
- OFFICE** 16 / 44 350 sq ft office space for rent, \$850
- OFFICE** Foster / Seton bsmt space available for storage
- OFFICE** 19/62 office space for rent \$600
- OFFICE** 12 /42 1 room office, \$700
- OFFICE** 14 / 40 2 room office, 800 sq ft,
- OFFICE** 17 / 81 1030 sq ft, 1 flight up
- OFFICE** 19/62 1 room office, 60 sq ft \$500, option to rent a few rooms
- OFFICE** warehouse space for rent in Elizabeth, NJ only 5 miles from the port 12k sq ft, 5th floor, 2 elevators, loading docks \$8000
- OFFICE** 13 /38 3 rooms, 500 sq ft, grt for babysitting or playgroup

Action Intl Realty (718) 436-9888



RENTALS

- 3 Bedroom** Ocean Pkwy / Cortelyou Rd 3 BR walk in apt in privt house, large backyard, windows in all rooms, near all Shuls / yeshivas / Shopping / transportation. Sec 8 approved (suitable for home office as well)

call Moshe 718-941-5501



FLIGHT DELAYED? GET PAID!

You could be eligible
for compensation for
flight disruptions.

No win
No fee

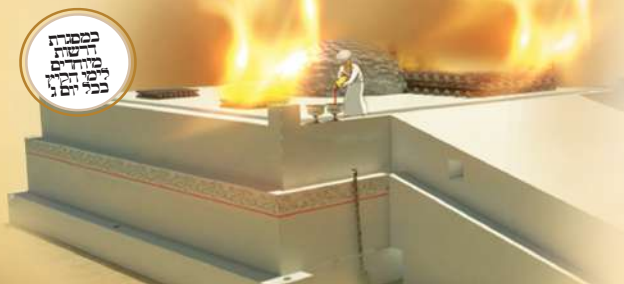
Call/Text/Whatsapp
+1-(917)-426-6808
✉ Info@skyproclaims.com
🌐 www.skyproclaims.com

מתי תמלה בציון... ויענינו תראינה

א ט ע ג ל י כ ע סדר היום אין בית המקדש

וויאזוי איז צוגעגאנגען

יעצט אין די ימי בין
 המצרים איז די זמן
 געאייגנט צו באגרייפן
 די פארלוסט פונעם
 חורבן ביהמ"ק. און
 דערביי באקומט א
 שלל פון רייכע ידיעות
 און קלארקייט, וואס
 איר וועט קונה זיין
 דורכאויס די שפאנענדע
 פרעזענטאציע



במסגרת
 ווערט
 פארשטייט
 נאך וויילעך

- וויאזוי האט מען געעפנט די טיר פון אינעווייניג, שטייענדיג פינדרויסן? און וואו איז געווען א טיר אין א טיר?
- ער איז געקראפן אויפן וואנט, געקוקט קיין חדרון, און געשריגן, וואס האט ער געשריגן?
- ווען האט מען גענוצט פאקלען אין ביהמ"ק (חיד פון שטות בית השואבה)?
- וואו האט מען אריינגעשארט די אויסגעגאסענע קיילן?
- וואס האט זיך געשייט אין די סדר העבודות אין ביהמ"ק, דורך די גס פון תקופת שמעון הצדיק?
- וואו האט זיך די כבוד באהאלטן ביינאכט? און וואספארא פאטענט האט מען גענוצט פאר דעם?
- וואס האט מען אראפגעווארפן פון די מזבח אויף די ערד?
- וואס איז די חידוש פון 'אבא שאול', וואס מיר זאגן יעדן טאג ביי 'אבינו הוה מסדר'?

און נאך פילע שאלות וואס איר ווילט וויסן...

ג' דברים • אור ליום ר"ה אב

בשעה 10:00 בערב

בחיכל בית מדרשניו הגדול

1350 53rd Street

הרה"ג ר' אלטר חיים
 וויינברויט שליט"א

יען וחקרן נפלא ומגיד מישרים

איבערגעגעבן
 גרונטליך און
 געשייט
 לעבעדיג
 דורך