היינט
56- 42
sunny

מארגן
59 -41
sunny

ויהי ערב ויהי בוקר
יום השלישי
פר' ויצא
ז כסלו תשפ"ז
Tuesday Nov 17 2026

Kol Berama • Issue #3938

קול ברמה

קרית יואל: דער יום ביומו - 845.837.5500
קול סטעטן איילענד - 347.970.6770

T. 718.705.8180 F. 718.534.2021 E. Info@KolBerama.net KolBerama.net

Bank Of America Startup Package
Earn $1,700+
Spending: $15,000 Combined in 3 months.
3 card bundle
0% APR
NO ANNUAL FEE

Signify Business Cash®
No annual fee
$500 Cash Reward
Spending: $5,000 - 3 months.

Capital One Venture
60,000 Points
75,000 Points
Spending: $4,000 - 3 months.

Capital One Spark Cash
WOW!
$1,200 Bonus
Spending: $10,000 - 3 months.

No Doc Loans
Have an LLC or Corp? You might be qualified.

0% APR loan
up to $250,000
Quick & Easy approvals!

New! Get an SBA Loan for your business up to $5 Million!

CALL NOW! 718.885.4445

Platinum has helped many, with hundreds of millions of points, and zero APR loans worth millions.

Platinum credit experts

ס'איז שוין נאך יום טוב...
אריך א ליאב

קויפט א שיינע נייע תפארת טלית!!

מיר מאכן קאסטעם ציצית אמה על אמה וכדומה

In Stock
טערקישע טליתים From Tunisia
אויסואל פון בריוטע - שמאלע- לענגערע שווארצע - בלויע

In Stock
זילבערנע עטרות Wholsale/Retail

מיר קלינען טליתים און עטרות We Replace Lining

תפארת Tiferes
5914 New Utrecht Ave
718 871 2224
tiferestalisim@gmail.com

די בעסטע מאטראץ פאר די בעסטע פרייז!

MattPro Direct
917-589-1544
mattprodirect@gmail.com

Mattress, Bedding, Furniture

חתונות

מעלדט אייער שמחה: simchas@kolberama.net 718.705.8180

אבי החתן	חתן	אבי הכלה	באולם
מוה"ר **אפרים ראזנער** הי"ו	החתן **עזר** הי"ו	מוה"ר **דוד שמואל לאנדא** הי"ו	עמינענס
מוה"ר **משה יוסף האס** הי"ו	החתן **יצחק** הי"ו	מוה"ר **אברהם ביללער** הי"ו	עטרת חינקא
מוה"ר **מרדכי זאב פראטאווין** הי"ו	החתן **אברהם נתנאל שלמה** הי"ו	מוה"ר **יקותיאל זאלצבערג** הי"ו	עטרת יחיאל
מוה"ר **זלמן באב"ד** הי"ו	החתן **יושע העשיל** הי"ו	מוה"ר **אלימלך טירנויער** הי"ו	או"ח וויזניץ

שידוכים

מעלדט אייער שמחה: simchas@kolberama.net 718.705.8180

אבי החתן	חתן	אבי הכלה	שדכן
מוה"ר **ישעי' שטייף** הי"ו מאנסי	החתן **רפאל יונתן** הי"ו	מוה"ר **בנימין קרוביס** הי"ו בארא פארק	מרת **פרנס**
מוה"ר **בנציון קיוואק** הי"ו בארא פארק	החתן **דוד** הי"ו	מוה"ר **יעקב שמשון מיללער** הי"ו לינדען	הרב **עקיבא ברויער**
מוה"ר **אברהם חיים לעפקאוויטש** בארא פארק	החתן **זאב** הי"ו	מוה"ר **חיים ארי' ראטה** הי"ו מאנסי	
מוה"ר **ישראל שעכטער** הי"ו בארא פארק	החתן **בערל** הי"ו	מוה"ר **מרדכי יואל ראזענבוים** הי"ו בארא פארק	הרב **יושע פאלגער**
הרב **חיים דוד כהנא** שליט"א ירושלים	החתן **שלמה** הי"ו	הרב **יושע אליקים גרינצווייג** שליט"א בארא פארק	
מוה"ר **פנחס דוד בראדי** הי"ו בארא פארק	החתן **מרדכי** הי"ו	מוה"ר **יעקב קאללמאן** הי"ו בארא פארק	הרב **אהרן מנחם קאללמאן**

מזל טוב!!

זייט מודיע אייער שמחה פאר אלע אייער באקאנטע פאר בלויז $15

call: 718-705-8180 email: info@kolberama.net

אבי החתן	חתן	אבי הכלה	באולם
מוה"ר **מענדל מאשקאוויץ** הי"ו בארא פארק	החתן **בנימין** הי"ו	מוה"ר **יוסף בוך** הי"ו סטעטן איילענד	כתר נשארנא 1310 46

NEW OFFER!
Get
$1,700+
NO ANNUAL FEE!
7 MONTHS 0% APR!

NEED FUNDING?
0% APR LOANS UP TO
$200K No Docs Required!
Have A Llc Or Corp? Full & No Doc Business Loans!

CardGeeks
CardGeeks.com
Info@CardGeeks.com
718.908.5900

תיקון להעלות מזלו בגפ"ן וזיווגים הגונים

כמובא בספר הקדוש **ברית מנוחה** שבחודש הט' [כסלו]
ביום הט' [ה' ויצא] בשעה הט' הוא עת רצון גדול מאוד

917-460-0415 917-460-0415

תפילת המקובלים 'מהרח"ו' בצפת עיה"ק
ובעת רצון עניתיך מול ציון המצויינת של הבת עין זי"ע
שחל יומא דהילולא בתוך ג ימים בצירוף פדיון נפש ואשרי הזוכה

Special Only For 4 Days

$275
$300
Full Setup Included

$350
$375
Full Setup Included

ספעשל פון די וואך

kling WIRELESS

718.247.8198
theklingstore.com

Boro Park:
4319 14th Ave, Corner 44th St.

Williamsburg:
130 Lee Ave.

All Kosher Phones • All Phone Accessories • Full Phone Setup & Repair Service Same Day • Free Delivery All Over

קול הנשמה

יארצייטן זכרלו

תשט"ז	רבי **חזקי' אברהם** ב"ר נחום יצחק **ברודא** זצ"ל - נכד הסבא מקעלם
תשד"מ	רבי **שלמה בנימין הלוי** ב"ר יהודה לייב **אשלג** זצ"ל
תר"א	רבי **אשר** ב"ר ישראל עזור **וואהל** זצ"ל אב"ד **מאד**
תשנ"ב	רבי **יצחק נפתלי** ב"ר רפאל אהרן **קנאפללער** זצ"ל אב"ד **טשילע** בעמח"ס **קני המנורה**
תשנ"ה	רבי **חיים נפתלי** ב"ר מרדכי אלטר **זליבנסקי** זצ"ל ר"מ **מאור התלמוד**

נא להתפלל

Renewal

נא להתפלל ולזכור לרפואת העבור

יונתן שלום בן יהושע דוד (תשנ"ב) | אהרן משה בן חנה רבקה (תשנ"ב) | יהושע מרדכי בן שרה אסתר מלכה (תשנ"ב)

עמיאנא שלומא בת ליבה חיה (תשפ"ב) | נחמה דבורה בת חנה פיגא (תשפ"ב) | בנימין לייב בן פעשא (תשפ"ב)

העומדים לרפואת בריתו של תינוק

הצילו משפחה מרדת שחת!

א לאקאלע משפחה דארף דרינגענד הילף פאר א פשוט'ע קאך רופט: 929-631-1362

לעילוי נשמת ר' ישעי' בן ר' משה.

קול זמן

טעגליכע זמנים

	היינט	מארגן
עלות השחר	5:32	5:34
זמן ציצית ותפילין	5:52	5:53
נץ החמה	6:44	6:46
סו"ז קר"ש מג"א	8:36	8:38
סו"ז קר"ש גר"א	9:12	9:14
סו"ז תפילה מג"א	9:37	9:39
סו"ז תפילה גר"א	10:01	10:03
חצות	11:40	11:41
מנחה גדולה	12:05	12:06
פלג המנחה	3:34	3:35
שקיעה	4:36	4:36
ר"ת	5:48	5:48

קול תורה

שיעורים

תהילים	טל-מג
משנה יומית	אהלות יח י נגעים א-א
דף היומי	בכורות ס
דף ירושלמי	סנהדרין כט
רמב"ם	שכירות א ג
הלכה יומית	או"ח: רצח ו-ח
חפץ חיים	להר"ד ח,א-ב
תניא	ועוד זאת - לא יראו
חובה"ל	הבחינה פרק ה-ומן הטובות

נישטאָ קיין חדר

ס'שנייט!

אינדערהיים אבער איז פיין ווארעם

אינסולעיט אייער הויז אומזיסט, און האט א ווארימען ווינטער

אויב האט איר א 1 אדער 2 פאמיליע הויז וואס איז געבויט בעפאר 1985 למס', און איר זענט אינקאם בארעכטיגט, קען איר יעצט באקומען **אינסולעיטעט אייער הויז געגנליך בחינם.**

AIRSEAL

THE SEAL DIFFERENCE 25 YEARS

מיר סערוויירן שוין
בארא פארק פאר 25 יאר

718.344.7148

Call, text or WA, to see if you are eligible for this grant

JOEL@AIRSEALIS.COM | AIRSEALIS.COM

מלא טעם

שלום זכר • וואך נאכט • ברית • קידוש

917.803.6443

פסח צרייקלערס

EUROPE SIM RENTAL

$7.99 day (Minimum a week) $99.99 Month

Local Call/Text
International Call
Incoming calls from the USA (Local Number)
4G LTE Data

CheapTalk

718.475.1800

IMPERIAL
ALL YOUR LEGAL NEEDS

- CORPORATIONS
- LLC
- BUSINESS CERIFICATES
- D/B/A
- PUBLISHING OF LLC'S
- NEW DEEDS
- NOT FOR PROFIT OR RELIGIOUS EXEMPT ORGANIZATONS
- TRADE MARKS
- NAME CHANGES
- TRUSTS
- WE FIGHT TRAFFIC TICKETS

718 633-0411

info.imperials@gmail.com

אפשר איז יא מעגליך שלום צו מאכן...

לאמיר היינט רעדן פון עפעס וואס מ'האט שוין לאנג נישט געדעדט, און דאס איז די רוסלאנד און אוקריינע מלחמה, וואו זאכן זענען אויס צו האבן אביסל געפאלן אין פלאץ. יעדער געדענקט זייער גוט די 24 שעה וואס טראמפ האט צוגעזאגט אז ער גייט מאכן שלום צווישן רוסלאנד און אוקריינע, און יעדער געדענקט אויך זייער גוט אז קיינער האט אים נישט געגלייבט אז ער גייט עס קענען ערלעדיגן אין 24 שעה. נישט ווייל ס'איז א שאלה פון יא גלייבן אדער נישט גלייבן, פשוט אז ס'איז נישט געווען במציאות.

וען טראמפ איז אריינגעקומען אין אפיס זענען רוסלאנד און אוקריינע געווען אזוי שארף צוטיילט אז קיינער האט נישט מסכים געווען נאכצוגעבן א ריר איינער פונעם צווייטן. אבער אין די לעצטערע וואכן איז ארויסגעקומען א רעפארט פון א געליקטע דאקומענט פון רוסלאנד'ס אייגענע מיליטער וואו ס'שטייט אז זיי האבן שוין איבער 400,000 טויטע סאלדאטן אין די לעצטע פאר יאר זינט די מלחמה האט זיך אנגעהויבן, און ווי ס'זעט אויס הייבן די טויטע זעלנער אן לייגן דרוק אויף פוטין אז ס'איז צייט צו ענדיגן דעם מערכה וואס ער איז אריינגעגאנגען אין עס, און זעט נישט קיין וועג ארויס.

פון די אנדערע זייט אוקריינע זעט אויך נישט קיין ענדע צו דעם מלחמה. זיי פארלירן טאקע נישט קיין טעריטאריע יעדן טאג, אבער די גאנצע לאנד איז אין א מיליטערישע צושטאנד און יעדע נאכט באמבאדירט מען זיך איינער דעם צווייטן אלע עלעקטעריק און ענערדזשי אינפראסטראקטשורס, און א לאנד קען נישט אפערירן אויף אזא פארנעם. בכלל, אין אוקריינע איז שוין כמעט נישט דא קיין באפעלקערונג, וועו איבער א דריטל פון די באפעלקערונג האט פשוט ארויסגעפוצט און אנטלאפן צו אנדערע לענדער, נעמענדיג אין באטראכט אז מענטשן גלייכן פשוט נישט צו וואוינען אין א לאנד וואס איז אין א מלחמה צושטאנד.

על כל פנים, טראמפ האט קיינמאל נישט נאכגעלאזט פון זיינע פרובן צו ברענגען שלום צווישן רוסלאנד און אוקריינע, אנדערש ווי ביידען וואס האט געהאלטן אז מ'גייט קענען באזיגן רוסלאנד. און ווי מ'שטייט יעצט פינף יאר אריין אין די מלחמה, זעט יעדער איינער אז קיין באזיגן גייט נישט געשען נישט אויף דעי זייט און נישט אויף דעי זייט. אלזא, זעט אויס ווי די צוויי זייטן זענען גרייט צו גיין אויף א דיעל.

די געשפרעכן קומען פאר צווישן אמעריקא, רוסלאנד און אוקראינע. די פאריגע רונדע איז פארגעקומען אין אבו דאבי, און די ערשטע עכטע גרויסע פארשריט וואס מ'האט געזען נאך די געשפרעכן איז אז רוסלאנד האט מסכים געווען אריינצונעמען אייראפע אלס חלק פון די געשפרעכן.

מ'דארף פארשטיין, אמעריקא האט טאקע געשיקט אסאך וואפן פאר אוקראינע קעגן רוסלאנד, און רוסלאנד איז נישט גרייט מוחל צו זיין, אבער למעשה, רוסלאנד האט אויף קיין שום וועג נישט געמיינט די מלחמה אין אוקראינע אמעריקע דירעקט, ווייל

VACATION IN HIGHLAND MILLS

AVAILABLE FOR SHABBOS

CALL **347-666-5800**

- 5 Bedrooms
- Huge dining room
- Cozy family room
- 2 full baths
- Big play room
- 12 beds (+ blow up mattresses)
- Linen & towels incl.
- Front & back porch (stunning view)
- 2 min walk to Shul & מקוה
- 1.3 Acre property

למעשה אמעריקע איז טויזנטער מייל ווייט פון אוקראינע און רוסלאנד, און רוסלאנד פילט נישט יעדע מינוט קיין געפאר פון אמעריקע. ממילא איז די מלחמה אין אוקראינע נישט געווען קיין מעסעדזש פאר אמעריקע, און רוסלאנד האט מסכים געווען צו זיצן מיט זיי.

מה שאין כן אייראפע, וואס נישט נאר וואס זיי האבן געשטיצט אוקראינע פון די ערשטע מינוט (על כל פנים, לויט ווי שטארק זיי האבן געקענט) נאר די גאנצע מלחמה האט א שייכות מיט אייראפע, מיט דעם וואס זיי זיצן ביים גרעניץ פון רוסלאנד, און רוסלאנד פילט באדראעט און זוכט איינצונעמען נאך טעריטאריע צו האבן א באפער זאנע.

ביז יעצט האט פוטין קיינמאל נישט מסכים געווען אריינצונעמען אייראפע אין די געשפרעכן, און אין א געוויסע זין איז נישט געווען מעגליך אז ס'זאל ווערן דורכגעפירט קיין דיעל אן אייראפע אין בילד, ווייל למעשה זענען זיי טאקע שפילער, זיי זענען אומדירעקט א חלק פון די מלחמה. אבער דאסמאל האט רוסלאנד מסכים געווען, און דאס קען מיינען די ערשטע גוטע צייכן אז ס'קען למעשה קומען א פייער אפשטעל און ס'זאל געשען שלום.

פון די אנדערע זייט, זעלענסקי, וואס האט ווי א גרויסער חכם געדעדט די לעצטע פינף יאר, אז ער איז נישט מסכים אויפצוגעבן קיין אינטש טעריטאריע, ער רעדט שוין היינט אן אנדערע שפראך, און אין א ברעיקינג נייעס האט ער געמאלדן פאריגע וואך אז ער גייט נישט מסכים זיין צו אויפגעבן אויף די דאמבאס ראיאן, אבער ער איז מסכים אז די אוקראינער פאלק זאל שטימען. צו זיי ווילן אנגיין מיט די מלחמה, אדער זיי ווילן אז די דאנבאס ראיאן זאל אריינגיין אינטער רוסישע קאנטראל. און דאס איז אויך א מורא'דיגע דערגרייכונג פאר שלום, אז זעלענסקי זעהט שוין אז ער גייט נישט געווינען די מלחמה, און ס'האט שוין נישט קיין זין עס צו שלעפן אזויפיל יאר, אן קיין וועג ארויס.

דערווייל אבער, גייט די מלחמה אן אין פולסטן קראפט. מ'שלאגט זיך ארום, טויזנטער זעלנער שטארבן אויף ביידע זייטן, און אין די זעלבע צייט ווערן די ענערדזשי איינריכטונגען פון רוסלאנד און אוקריינע באמבאדירט אויף א טעגליכע פארנעם, וואס דאס האלט וויטער געז פרייזן הויך, און האלט דע גאנצע וועלט אין א פולווער צושטאנד.

און אז מ'רעדט שוין פון געז, דארף באגריסט ווערן די פעקט אז פלוצלינג מ'האלט א פאר טעג נאך די מידטערם וואלן, און געז פרייזן הייבן דראסטיש אן צו פאלן. ס'איז נישט קלאר פארוואס יעצט האט ס'אנגעהויבן צו פאלן, און קאנספיראציע טעאריקער שפרינגען אוודאי ארויף אז ס'איז געווען א קאנספיראציע אונטערצובערענגען פרעזידענט טראמפ. און ס'איז מעגליך אז ס'איז, אבער ס'קען אויך זיין אז ס'קומט אין טייל סיי ווייל די מלחמה מיט איראן זעהט נישט אויס צו ווערן באנייט אזוי שנעל נאך די ריזיגע פארלוסטן וואס פרעזידענט טראמפ האט געהאט אין די מידטערם וואלן, און מעגליך אויך ווייל מענטשן זעהן די שיין ביים ענדע פון טאנעל צו א שלום פון צווישן רוסלאנד און אוקראינע, וואס ווי געשמועסט שוין א פאר מאל, מאכט דאס אויס זייער שטארק אז געז פרייזן זאלן זיין הויך.

אור חדש בעולם הספרים - צאו וערבו!
בסדרת ספרי הלכות שבת ועירובין
שאלות ותשובות
תיקון עירובין
על הלכות עירובין
ספר
בנין שלום
על הלכות שבת - הלכות בורר
שאר ספרי המחבר
בנין שלום
להשיג אצל כל מוכרי ספרי קודש
באי הפצה הראשית אפרון 050.418.1216
ספרי הגאון
ר' שלום נח סג"ל וויס שליט"א
אבד"ק אונשוואה

על כל צרה שלא תבוא
קול מודעות טוט ארגאנאזירן
אלעס וואס פעלט
זיך אויס פאר א לוי'
מודעות - ספיקערס
און אזוי ווייטער.
EMERGENCY POSTERS & CAR ANNOUNCEMENTS
קול מודעות
phone: 844-705-8180
email: levayaservices@gmail.com

וואס איז געווען איז געווען....
CLEAR THE PAST
PERSONAL CREDIT REPAIR
BETTER CREDIT. BETTER LIFE.
PROTECT YOUR CREDIT
IMPROVE YOUR SCORE
ACHIEVE YOUR GOALS
SECURE YOUR FUTURE
WE HELP REMOVE AND RESOLVE:
NEGATIVE HISTORY
We work to remove inaccurate and damaging negative items.
COLLECTIONS
We dispute and remove collections to clean up your credit report.
LATE PAYMENTS
We help remove late payments and get your score back on track.
JUDGMENTS
We help remove judgments and other public records.
SETTLED ACCOUNTS
We help remove or update settled accounts to reflect accurate balances.
FRAUD PREVENTION
We add layers of protection and help guard your credit.
WE CAN BUILD YOUR CREDIT FROM A
540 TO 740
Call us for a
FREE Estimate!
718-989-4050
718-753-6007
victorb.repair@gmail.com
clearthepast.com
TRUSTED. EXPERIENCED.
WE WILL MANAGE YOUR FINANCE BETTER

Fresh. Flavorful. Satisfying!
LUNCH
Fish Plate
SPECIAL
SALMON FISH OF YOUR CHOICE
2 HOT SIDES OF YOUR CHOICE
BOTTLE WATER OR CAN SODA
Poland Spring
ONLY $16.99
GOOD FOOD. GOOD MOOD. GREAT DAY!
Zoom
Keeps you going
FREE PARKING
Uber Eats
24
OPEN 24 HOURS
4302 Fort Hamilton Pkwy, Brooklyn, NY 11219 | (718) 484-4245

POSTER HANGING

& PUNCTUAL RELIABLE SERVICE

We service all major cities in United States

מיר הענגן
פאוסטערס אין
"אלע" בארא פארק
בתי מדרשים

~ Boro Park	~ 5 Towns	~ Montreal
~ Williamsburg	~ Queens	~ Baltimore
~ Flatbush	~ Lakewood	~ Chicago
~ Staten Island	~ Toms River	~ Los Angeles
~ Crown Heights	~ Jackson	~ Vienna
~ Monsey	~ Linden	~ London
~ Monroe	~ Teaneck	~ Belgium
~ Catskills	~ Passaic	~ Manchester
~ Blooming Grove	~ Florida	~ Israel
	~ Toronto	

Kol Berama tel. 718-705-8180 fax. 718-534-2021 email. info@kolberama.net

visit our website www.kolberama.net

VENTURE CORE FUNDING
SOLUTIONS TODAY FOR A STRONGER TOMORROW

האט איר פראבלעמען מיט אייער EIDL אדער SBA LOANS?

845-262-0255

וואלט נישט ביז ס'איז צו שפעט —
נעמט שריט יעצט,
איידער אייער SBA אלער EIDL הלוואה נייט אריין אין דיפאלט.

אויב איר זענט שוין אריין אין דיפאלט און עס אפעקטירט
אייער קרעדיט — מיר ארבעטן מיט געניטע law firms
וואס זענען אויסגעצייכנט אין דעם פעלד און מיר קענען אייך בעז"ה העלפן.

Got a Ticket?
Call
THE TICKET FIGHTER

We Fight
Parking •
Moving •
& Criminal •
Violations

Call
718-954-4295
917-957-7545

We also fight E-ZPass tickets

Cash in your points for top value.

We accept most credit card points and airline miles

CloudNine MILES

845-306-4545 // info@cloudninemiles.com

EXCEPTIONAL SERVICE
BUILD ON TRUST. PROVEN OVER TIME.
QUICK. RELIABLE. PAID.

Secure Homes
ADVOCACY CENTER

Housing & benefits help, handled right.

- **Housing Assistance** — FHEPS / CityFHEPS
- **Rent Arrears**
- **Medicaid · SNAP · Cash Assistance**
- **Utility Shutoff & Arrears Assistance**

FAST SERVICE • PROFESSIONAL • EXPERIENCED

CALL TODAY
718-400-2434

SERVICES

SAFETY ELECTRIC

For any type of electrical work. Big or small

call or text 347-645-4321 הערשי פראמאוויטש

היימישע מוזיקאנט

דער היימישע מוזיקאנט **יואל דייטש**
גיטע פרייזען פאר אלע אייערע שמחות

347-857-9580

DEALS

WEDDING FOREVER STAMPS

מאכט איר חתונה בס"ד אין שנת פ"ת? איר קענט באקומען בייַ אינז חתונה forever סטעמפס
ביליגער ווי בייַ Usps
(non counterfeit) 2 style's of flowers
רופט 347-274-1185

TOYOTA HIGHLANDER

2019 Toyota Highlander Low Mileage
Asking 25k negotiable
Call text 929 259 0088

ביהמ"ד / עזרת נשים

גרייט צי באצאלן צי ניצן א בית המדרש (עזרת נשים) וואס ווערט נישט געוצט דורך אויס די וואכן טעג.

Call 929-836-8049 **lv msg with details, area, & price**

LOST & FOUND

LOST

Lost pair of brown shoes by Staten Island beach Friday 10/30.
IF FOUND PLEASE CALL 929-210-2216

LOST

lost G7X camera if found please call 7189302689

JOB OPPORTUNITIES

GREAT JOB OPPORTUNITY IN BORO PARK

Amazing position at Girls special ed program
Hiring ABA 1/1 Paras. Location: 36th & 13th Ave.
Hours: 9:00 AM– 4:30 PM and 12:30– 4:30 PM
Paid on the books. If you are passionate about children,
Please reach out to: 917.968.2292

BOOKKEEPER / EXECUTIVE ASSISTANT

A Brooklyn-based yeshiva is seeking a bookkeeper / executive assistant in a heimish female office environment. Applicants should have at least three years of relevant experience and strong QuickBooks skills. Responsibilities include bookkeeping and general office and administrative tasks.

Please send your résumé and professional references to yeshivabk.resume@gmail.com.

QUALITY ASSURANCE (QA) AUDITOR

HCS is seeking a Quality Assurance (QA) Auditor with strong excel skills, attention to detail, and a high level of accountability.
Candidates should possess strong organizational and communication skills, enabling them to collaborate with teams, improve processes, and maintain consistent quality standards. They should also be able to work independently, follow up on findings, consistently meet deadlines, and demonstrate a solid understanding of regulatory requirements and compliance frameworks.
Please email resumes to Jobs@hcsny.org

CAMP SECRETARY

Looking for a full-time camp secretary. Candidates should be detail oriented, proactive, be willing to take charge, and have good communication skills.
Strong computer skills is a must; previous office experience no required.
Graduates are welcome to apply.
Please email resume to R.herman@camplevavi.org.

ATTENTION HIGH SCHOOL GIRLS:

Looking for something meaningful? Funshine is looking for volunteers
Great Atmosphere • staff trips • An Amazing Zechus
Come and join with a friend!
Please call 917-394-6978

SEEKING FIRE SPRINKLER/PLUMBING MECHANIC AND HELPER

Good pay, Willing to train, 401K and healthcare offered

Email resume: resumessfs@gmail.com

FOR SALE

CONDO

NEW PRE-CONSTRUCTION CONDO
13th Ave & 57th St
3rd/4th Floor Duplex • 5 BR • 3,100 SF
Option with driveway
(Or Can make 3rd floor 1820 sf condo and 4th floor 1300 sf 3 bedroom rental)
Call 718-644-4113

CONDO

NEW PRE-CONSTRUCTION CONDO
12th Ave & 44th St 1st and Bas 2,400 SF 2nd floor 4 BR • 1,400 SF
3rd floor 4 BR • 1,400 SF 4th floor 4 BR • 1,400 SF + rooftop
Call 718-644-4113

CONDO

16th Ave & 52nd
St 1st and Bas 2,775 SF
2nd floor 5 BR • 1,875 SF 3rd floor 5 BR • 1,875 SF
4th/5th duplex 5 BR • 3,275 SF with private elevator + rooftop

Call 718-644-4113

CONDO

New pre construction condos for sale. Reputable developer. 12 mid 40s

201.644.1500 ext 103

2 fam	15 / mid 50's 2 fam, duplex, 25 x 70 blt on 35 x 100 lot $5.5
3 fam	12 / mid 40's, 3 fam house, on 40 x 100 lot, R6 zoning, $4.1
Condo	15 / 50's 2400 sq ft condo, $2.5
Condo	20 / 50's 2400 sq ft condo, 3rd & 4th floor, $2.2
3 BR	19 / 49 3 BR, 1500 sq ft, porch
3 BR	13 / 42 3 flights up, 3 BR, 1465 sq ft, $1.39
BLDG	high ave / high streets 15,000 sq ft commercial bldg, potential to build 8 floors
Store	16/50 store + 2 floors offices, $2.1
Store	Coney Island / L store + office, $1.5

Action Intl Realty (718) 436-9888

FOR SALE SCRANTON, PA

PROP FOR SALE

Scranton, PA 34 units, $3.7 Please call 718-436-9888

FOR SALE

BUILDING

NEW UTRECHT AVE. – 2 CONNECTED BLDGS. FOR SALE OR RENT! Mid-40s location, steps to subway! Each approx. 20'×70', R6 zoning. Stores, 2 flrs. + bsmt. each. Excellent redevelopment potential for res./ comm. use, mosdos, schools, medical facility & more. Can be delivered vacant.
Call 347-563-2806.

3 Bedroom Coop for sale Heart of Boro Park, 1460 44th st , 1st floor, 3 bdrms, 1.5 baths, eat in kitchen, lrg rooms.
Call Broker Chanie 917-589-1991 Double Door Realty

CONDO 12th Ave in the 30s, 1650 sq ft. 4 luxurious bedrooms, two baths, two porches. Brand new construction plus bonus air rights to build up. "won't last"

CONDO dahill rd hi 30's 3 bdr 1 bth, porch, new condition.1.175

CONDO 17th Ave lo 50's 5 bdrs duplex first & bsmnt 1.95 m [2600 sqf] plus bkyrd

CONDO 15th Ave high 30's. 3 bdr's, 3 bth, Porch, rooftop, parking. duplex 5th floor elevator. 1.3. Great condition.

CONDO Condo for sale!!!! Courtalue/east 4. Gorgeous 6 bdr's 4 bath porches plus parking. 2800 sqf New condition. 2.1m

3 FAM 17th Ave in the 60's 3 fam house 20x 100 lot 20x47 build can be extended 30 feet asking 3 m brick Sammy attached.

Call broker 347-528-4068 AE3475284068@gmail.com

RENTALS

OFFICE

3th Floor office space available 16th avenue corner 49th street
1500 sf price 5000 **please call 917-545-1426**

RENTALS

2 Bedroom

Brand new two-bedroom on 64 and 19 avenue. price asking $3,200. please text and leave a message 646-258-3543

offices

Modern offices available on 1st Ave, low 40s. Different size offices to fit your needs. Small warehouse with office also available

347-746-6477

single

small furnished room for single men only privet entrance all included $800

Call 718-930*-5889

SHORT TERM RENTAL

2 Family

Luxurious very private vacation rental in greater Monsey area, indoor heated saltwater pool with beautiful pool area, huge private deck with firepit, ping pong. Available year roun

Call or text 845-763-2986

3 Bedroom

BP 14/51st - Large apartment, 3 bedroom, 2 bath, porch, parking avail for Shabbis/ Short term (basmt apt also avail shabbis/ short term).

917-682-1868

lindan

Very private luxurious vacation rental in greater Linden area, very big house with large space, firepit. 28 sleeps. available for shabbos and weeks, and year round.

908-671-1343

"מען קען שוין הערן די נייע סעריע פון הארת פנים -
קאמפלימענטן פון הרב המחנך ר' אברהם גאלינצקי שליט""א
אויף מערכת ברסלב 1800-313-605 #52
אזוי אויך קען מען הערן די סעריע פון השכמת הבוקר און נאך.

RENTALS

1 Bedroom	12th Ave hi-50's one room plus kichen dinnet $1300. Can be residential/office
1 Bedroom	11th Ave mid 50's 4 room one sink $2500. Good for non-kosher. Courtalue lo east $2200/2800
1 Bedroom	coutalue /lo east 1 or 2 bdr bsmnt new construction $2800/$2200
1 Bedroom	20th Ave hi-50's 1 bdr's kichen-dinnet 11ft celling. NEW CONSTRUCTION $1800.
1 Bedroom	1 bdr's bsnt kichen dinnet $1800 short term perf. Ave k/20
3 Bedroom	12th Ave in the 30's 3 bdr's 1 brh all new construction Dinning room. $4500. Section 8. Ok
4 Bedroom	12th Ave mid 40-s. 4 bdr's 2 full bath. Brand new kichen. 2 porches. 1600sf. $6000.
4 Bedroom	11th Ave lo 50's 1600 sqf 4 bdr needs work low rent if contribute to fix 1st floor.
4 Bedroom	ditmes Ave lo easr 5 bdr new construction luxury 3 bath porch huge dinning room luxury kitchen plus $7800
4 Bedroom	20th Ave & dahill 4 bdr's 2 full bath first fl. up to 2 yr all new $4800.
4 Bedroom	12th Ave . Lo 40's. 3.5 bdr plus baby room 2 full bath porch new. " price reduce" to $4000. No section 8. Small family preferred.
5 Bedroom	Foster Ave lo east. Duplex first bsmnt (9 ft celling) 2200 sqf. 5 bdr. 3.5 bth dinning room bkyrd 2 porch big parking $7.500
5 Bedroom	5 bdr's duplex 17th Ave lo 50's 5 bdr 3 full bath 7.5k big porch sec. 8 ok great condition .
5 Bedroom	5 bdr.3bth 2 porch bkyrd 2800 sqf Section 8 ok Luxery house. AVE K high 30's
5 Bedroom	16th Ave lo-40's 5 bdr's duplex 2 full bath. 180] SF $5200 PLUS HEAT LOTS OF CLOSET.
5 Bedroom	**12TH AVE LO 40-S DUPLEX FIRST PLUS BSMNT. 5 BDR. 2 FULL BATH 1800 SF BKYRD ALL NEW BIG CLOSET. WINDOWS 7.5K

Call broker 347-528-4068 AE3475284068@gmail.com

OFFICE BUILDING

** OCEAN AVE - AVE O OFFICE BUILDING.ON 2ND OR 3RD FLOOR
850- 1750. (TOTAL.OF 14 OFFICE)
INCLUDED. CLEANING. FRONT DESK SECRETARY UTILITIES.

Call broker 347-528-4068 AE3475284068@gmail.com

FOR RENT IN MONSEY

6 Bedroom

For rent in Monsey Northbrook area luxury side by side 6 bedroom 5 bathroom luxury finishes PK study playroom

call or text 347-881-3026

RENTALS

Shul	15th Ave in the 60's first plus bsmnt great for a shul asking 6k
OFFICE	12th Ave lo 40's bsmnt about 900 sf big open space plus 2 private office $2300 new condition
OFFICE	20th Ave lo 60's 2 room bsmnt w/ a kitchen dinnet gourd foe residential or office &1600
OFFICE	13th Ave in the 30's--new construction 1 room office several prices 2 room office plus conference room -4500
OFFICE	Nostrand Ave mid Ave 1 room in a beauty place all new $1000 included all. . Ground floor.
OFFICE	11th Ave mid 40-s about 600 sf. 1 private office plus big conference room all new condition $1500 plus additional garage for "storage" only.
OFFICE	16th Ave mid 50's 800 sf bsmnt one private office plus open space great condition $1800
OFFICE	14th Ave mid 40's. 2 roo. Office plus big connection room . Bsmnt . Newly renovated. $2700
OFFICE	11th Ave mid 50's bsmnt 2 big rooms. 1700 sf. For $3000.
OFFICE	13th ave. lo 40's 1400 sqf 3 private office conference room all new $4500
OFFICE	courtalue/ lo east 1 room office new construction $900
OFFICE	19th Ave hi 50's 1 room office looking to share a office 2 private rooms $650
OFFICE	Coney Island/Ave i 4 room plus conference room. 1 flight up. $3500. Lots of closet space Great condition.
OFFICE	19th Ave hi 40-s 2 room office plus waiting area *new construction* in floor heating high ceiling bsmnt $2500 including utilities.
OFFICE	11th Ave. Lo 50' 2 desk office 500 sqf first fl Privat entrance $1800 new condition
OFFICE	McDonald Ave .-Ditmes Ave 2000 sqf. Ground floor office. 6 private office big conference room. Plus bsmnt 5.5 k
OFFICE	11th Ave mid 40's 1 room 500 sf first floor back $1800
OFFICE	12th Ave mid 40 5 room office bsmnt can be devoted to 3 and 2. Has 2 entrance. $3500.
OFFICE	20TH AVE LO-60's 1 ROOM OFFICE SPLIT UNIT ALL NEW $1000
OFFICE	17th Ave mid 40's luxury office incl: 2 private office 6 qubicle build in 2 bth kitchen area all brand new $2500
OFFICE	Ave k east teens. 3 room office plus waiting room. 2 bath. 2 entrance. $3300 included heat Beautiful office.
COMMERCIAL	Commercial space for rent McDonald Ave / lo Ave Only 2 floors Available . 2nd floor-6000sqf $30-35. 3rd floor -5000sqf $30-35. Plus parking for 12 cars. New construction. High celling plus roof top. Serious inquiry only.

Call broker 347-528-4068 AE3475284068@gmail.com

RENTALS

4 Bedroom	12 / 41 4BR, 1600 sq ft, $6500
6 Bedroom	61st st / 23rd ave, 6 2 BR units

Action Intl Realty (718) 436-9888

RENTALS

Shul	12/40 btfl shul for rent for weekday 1200 sq ft, great for kollel or yeshiva
Bsmt	11/55 1500 sq ft space for office, bsmt, 2500
Bsmt	13 / 55 studio, bsmt, $1200
OFFICE	14 / 58, bsmt, nice 1 BR or office, 500 sq ft, $1600
OFFICE	NU / 53, 2400 sq ft, 1 flight up, $5500
OFFICE	Foster / Seton bsmt space available for storage
OFFICE	19/62 office space for rent $600
OFFICE	12 /42 1 room office, $700
OFFICE	14 / 40 2 room office, 800 sq ft,
OFFICE	17 / 81 1030 sq ft, 1 flight up
OFFICE	19/62 1 room office,60 sq ft $500, option to rent a few rooms
OFFICE	warehouse space for rent in Elizabeth, NJ only 5 miles from the port 12k sq ft, 5th floor, 2 elevators, loading docks $8000
OFFICE	13 /38 3 rooms, 500 sq ft, grt for babysitting or playgroup
OFFICE	39 / Ft hmltn, 1st & bsmt, 2400 sq ft, grt for any business, office, shul + garage $4000

Action Intl Realty (718) 436-9888

STATEN ISLAND LISTINGS

For Rent	35 Poland Pl 3 bedrooms, 2 bathrooms In-ground swimming pool $3,500/month
For Rent	309 brielleave, 3 bedrooms, 2 bathrooms 3,800/month
For Rent	45 Dorothy St - $4,200/month 3 bedrooms, 2 bathrooms Full basement
For Rent	70 Marshall Ave - $2,500/month 2 bedrooms, 1 bathroom
For Rent	15 Walcott Ave - $2,300/month 2 bedrooms, 1 bathroom

Yanky Halpern Blooming Group Realty Office 718-666-0668 Cell 845-200-2222

Many more sales and rentals

Operated by the experienced owners of BP-Williamsburg and Staten Island Shuttle

שאטל

לינדען קאמיוניטי

Linden–Boro Park Community Shuttle Route

Linden to Boro Park

Morning route	Mon-Thurs **10 AM** Sunday 11am Friday 10am

Boro Park to Linden

Afternoon route	Mon-Thurs **1:45 PM** Sunday 4pm Friday 1pm

LINDEN STOPS

1 — St. Georges Ave. & Keap St. near Linden Food Basket
2 — St Georges Ave / Laurita St. at Kena Kitchens
3 — St. Georges Ave. & Dewitt Terrace NJT bus stop
4 — St. Georges Ave. & Orchard Terrace at the closed gas station
5 — 2305 N. Wood Ave. NJT bus stop, at the new Linden Plaza
6 — Wood Ave. & Brooklawn Ave. NJT bus stop, across from Swarthmore Rd.
7 — Roselle Shopping Center driveway on Wood Ave. across Rosewood Ter.
8 — Raritan Rd. & Berlant Ave. across Orchard Ter.
9 — Raritan Rd. & Moen Ave. NJT bus stop
10 — Dewitt Terrace & Morristown Rd.
11 — Dewitt Terrace & Edgewood Rd. at the public school
12 — Dewitt Terrace & Morningside Ave.
13 — Dewitt Ter/ Gesner St.
14 — Dewitt Ter/ W Henry St.

BORO PARK STOPS

Drop off along — 50th St from Ft. Hamilton to 18th Ave
Pickup — along 49th St from 18th Ave to Ft. Hamilton

Fares —Adults **$20** Children up to age 5 **FREE** Ages 6–12 **$10** Ages 13–18 **$15**

Please have exact change ready for your fare until the bus is equipped with a prepaid card system.

For real-time tracking, schedule inquiries, or feedback | 908.718.CARE (2273)

Live security monitoring on board / Licensed and fully insured passenger carrier.

SPONSORED BY JellTel