

היינט

82 - 69
sunny

מארגן

85 - 62
Rain

ויהי ערב ויהי בוקר
יום הרביעי
פר' האזינו
כז' אלול תשפ"ו

Wednesday Sep 9' 26

Kol Berama • Issue #3896

קול ברמה

קריית יואל: דבר יום ביומו - 845.837.5500

קול טטענס אײלענד - 347.970.6770

T. 718.705.8180 F. 718.534.2021 E. Info@KolBerama.net KolBerama.net

15 ריעל עסטעיט קלאסיפייטס

10 Classifieds

6 קול חדש

4 היינטיגע יארצייטן

4 זמנים / ישועורי תורה

2 היינטיגע שמחות

HOME EQUITY LINE OF CREDIT - 85% of property value

even on investment property. | no tax return needed

up to
\$500,000 no appraisal
\$750,000 with appraisal

- Primary / 2nd home & investment.
- 1st & 2nd position.
- Avail. in NY, NJ, PA, CT & FL

Shimon Rubinstein
347.853.1906

Variable APR 6.75% based on prime rate + margin. Max APR 18%. Annual fee up to \$50; closing fees apply. Loans arranged with third parties. Registered Mortgage Broker - NYS Dept. of Financial Services. NMLS 1867898. 48 Bakertown Road, Suite 303, Monroe, NY 10950. Alternate income proof required. Consult tax advisor on interest deductibility.



אכטונג רבותי

ווילט איר האבן א גרינגע תענית דעם צום גדלי' און יום כיפור תשפ"ו? און עשרה בטבת תשפ"ו?
מיר האבען א פראדוקט וואס קאסט ביליגער וואו א BREAKFAST וואס מען נעמט פאר'ן תענית
עס האט אסאך VITAMINS און מען פילט נישט אפגעשוואכט
פאר מער פרטים רופט נאך 11:00 347-274-1185

נייעס און העדליינס



באריכט: מדינת ישראל האט פאראויס געוויסט פון די
אקטאבער 7 טעראר אטאקעס.



5914 New Utrecht Ave
718 871 2224
tiferestalisim@gmail.com

מעכטיגע ציצית און טליתים סעיל

מיר קליינען
טליתים און
עטרוט
We Replace Lining

טליתים
starting at
\$79

In Stock
טערקישע
טליתים
From Tunisia
אויסוואל פון
ברייטע - שמאלע - לענגערע
שווארצע - בלויע

In Stock
ווילבערנע
עטרוט
Wholesale
Retail

שידוכים



טעגליכע שמחה דערמאנענען

קול שטון

718.705.8180 simchas@kolberama.net מעלט אייער שמחה

שדכן

אבי הכלה

חתן

אבי החתן

הגה"צ הערש לייב טווערסקי שליט"א

החתן יעקב יוסף
ה"ר

הגה"צ שמעון הלברשטאם שליט"א

בארא פארק

וויליאמסבורג

מוה"ר מרדכי פערלמאן ה"ר

החתן שמואל
מאיר ה"ר

מוה"ר יהושע שלום מיללער ה"ר

בארא פארק

וויליאמסבורג

מוה"ר מרדכי גאלדשטיין ה"ר

החתן ישראל
משה ה"ר

הרב יעקב יצחק גערמאן ה"ר

בארא פארק

בארא פארק

מנהל גרופעל
וי צבי'לוב דייטש רב

תנאים



טעגליכע שמחה דערמאנענען

קול שטון

718.705.8180 simchas@kolberama.net מעלט אייער שמחה

באולם

אבי הכלה

חתן

אבי החתן

פרדס לאה
1371 46

הגה"צ הערש לייב טווערסקי שליט"א

החתן יעקב יוסף
ה"ר

הגה"צ שמעון הלברשטאם שליט"א

בארא פארק

וויליאמסבורג

זייט מודיע אייער שמחה פאר אלע אייער באקאנטע פאר בלויז \$15

call: 718-705-8180 email: info@kolberama.net

מזל
טוב!!

Cash in your points
for top value.

We accept most credit card
points and airline miles

CloudNine
MILES

845-306-4545 // info@cloudninemiles.com



EXCEPTIONAL
SERVICE



BUILD ON TRUST.
PROVEN OVER TIME.



QUICK.
RELIABLE. PAID.

ב"ה

מכירת והתאמת שופרות מיוחדות
בהכשר בד"ץ העדה החרדית ירושלים תובב"א
ע"י הרב לוי יצחק מייזנער ה"ר



718.810.0130

קומה ראשונה – 47th Street - 1216

בערב משעה 8:00 עד 11:00

יש להתקשר לפני שבאים

קול ברמה

Kol Berama T. 718.705.8180 F. 718.534.2021 E. Info@KolBerama.net KolBerama.net

2



וויכטיגע מעלדונג פארן ציבור

ובפרט פאר מנהלים און אדמיניסטריטערס פון ישיבות און מיידל סקולס



מן הסתם האט איר שוין געהערט, אז קאנגרעס האט דורכגעפירט דעם SGO געזעץ. דאס איז א נייע געזעץ וואס וועט לאזן יעדעם דעזיגנירן ביז \$1,700 פון זייער אייגענע טעקס געלט און דאס זאל גיין פאר אייער מוסדות התורה והחינוך וועלעכע איר וועט אויסוועלן.



עס קאסט נישט קיין איין דאלאר פון טאש עס איז פשוט א מעגליכקייט צו נעמען א טייל פון אייער טעקס וואס איר צאלט סיי וויסן און עס דרייען צי די מוסד וואס איר וועלט אויס.



גאווערנאר האקול האט אינפארמירט די אגודה אז זי פלאנט צו אננעמען דעם געזעץ און עס אריינפירן ביי אונז אין ניו יארק שטעיט.



דער פראגראם וועט זיך אפיציעל אנהייבן דעם ערשטן טאג פון 2027 למספרם.



אלע מוסדות און ארגאניזאציעס וואס וועלן קענען העלפן די תלמידים אין אונזערע ישיבות און סקולס וועלן מוזן אבער ווערן אפיציעל אריינגעשטעלט אין פלאץ "פארן" סוף פון דעם יאר 2026 למספרם.



מיר וועלן זיך פערזענליך אפגעבן און פארזיכערן אז דער געזעץ ווערט איינגעפירט אין ניו יארק שטעיט, און אויך העלפן צושטעלן די נויטיגע פאפירן פאר אלע נאך פראפיט ארגאניזאציעס



**Call R' Nachman Caller at
347 534 7504**

באצילט דורך די קאמיטע

Nachman Carl Caller for NYS Senate

תרנ"ח

רבי ישראל ב"ר יצחק טווערסקי זצ"ל
מסקווירא חתן המגיד מטריסק

תרט"ו

רבי שלום { שר שלום } ב"ר אלעזר רוקח
זצ"ל מבעלזא מח"ס מדבר קדש

תרמ"ט

רבי משה נתן נטע ב"ר אשר אנטשיל הלוי
יונגרייז זצ"ל מח"ס שירת מנוחות משה

תש"נ

רבי יחיאל מיכל ב"ר מרדכי יוסף משה
מאסקאוויטש זצ"ל מהאראדענקא

תפ"ו

רבי יצחק ב"ר יעקב חיות זצ"ל
אב"ד סקאליא מח"ס זרע יצחק

תק"ח

רבי יעקב יקל ב"ר יצחק באב"ד זצ"ל מבראד
המייסד קלויז מבראד נכד רבי העשיל

תקנ"ו

רבי נחמן ב"ר ירוחם פישל (סלוצק) ליטוואק זצ"ל
מראדוויל חתן ר"י מדראהביטש

תקס

רבי נתן ב"ר יעקב שמעון הכהן אדלער זצ"ל
מפראנקפורט רבו של חת"ס מח"ס משנת דר נתן

תקצ"ו

רבי יעקב ארי לייב ב"ר מרדכי שפירא
(נעשליץ) זצ"ל מקאמול מח"ס רשפי אש

שיעורים מקיפים ויסודיים
להבטחת שביילי עבודת הש"ת
ולתהאיר על ידה נבכי הנפש
ולרפאות תחלואיה
על ידי פה מפיץ מרגליות
הרב מענדל וואלף
הביתן קליינמאן שליט"א
בשפה שוה לכל נפש

קלארקייט. יסודות. חיזוק

845.613.9900

שיעורים

קול תורה

תהילים

קכ-קלד קלא-קלא

משנה יומית

כלים כט, ח-ל א

דף היומי

חולין קלב

דף ירושלמי

שבועות יד

רמב"ם

שאר אבה"ט ו-ח

הלכה יומית

או"ח: רסג ה-ז

חפץ חיים

רכילות: ציורים ו-ז,

תניא

יח. כתיב בלק"א

חובה"ל

אהבת ה': פ"ז ועזבו-עד סופו

קול זמן

טעגליכע זמנים

מארגן	היינט	עלות השחר
5:19	5:18	זמן ציצית ותפילין
5:41	5:40	נץ החמה
6:31	6:30	סר"ז קר"ש מג"א
9:06	9:05	סר"ז קר"ש גר"א
9:42	9:41	סר"ז תפילה מג"א
10:16	10:16	סר"ז תפילה גר"א
10:45	10:45	חצות
12:52	12:53	מנחה גדולה
1:24	1:24	פלג המנחה
5:53	5:55	שקיעה
7:13	7:14	ר"ת
8:25	8:26	



4109 FORT HAMILTON BROOKLYN, NY 11219
718.504.1115 SHOES@MOONWALKORTHOTICS.COM

COVERED BY
INSURANCE IF ELIGIBLE



HOURS

MON.....	2:00 - 7:00
WED.....	2:00 - 7:00
FRI.....	11:00 - 2:00

היינט מיטוואך! קומט
אריין צו אונזער
שיר געשעפט פון
2:00-7:00, מיט די
גאנצע משפחה, און
שפאצירט ארויס מיט
הערליכע נייע שיר!

מוסדות מהרה"ן

יערכו בע"ה פדיון הרש"ש כמו בכל שנה בער"ה ובעיוה"כ.
שזה **סגולה גדולה מופלאה** לזכות 'להשלים שנתו'. ולהאיר מזלו.
ולזכות לחיים טובים' לו
ולב"ב כהבטחת האריז"ל. ואשרי הזוכה.
לעריכת הפדיון: 917-460-0415

klings
WIRELESS

א ריזיגער
אויסוואל כון
אלע סארט
סעלפאונס און
עקסעסעריס!

בין הזמנים סלעשילס!

צו די יעצטיגע בין הזמנים טעג שטייען מיר גרייט
מיט אלע צוגעהערן און מיט ספעציעלע ספעשילס.

4319 14th Ave, Corner 44th St.

718.247.8198 · theklingsstore.com

INJURED

Always admitted
to NY & NJ

CALL FOR FREE CONSULTATION

212-943-4320

Ym@markowitzpllc.com



יעקב מארקאוויטש
YAKOV MARKOWITZ, ESQ.
ATTORNEY AT LAW

ריבוע תפילין טראק

855-763-3748

TEXT "LOCATION"

ווי געפינט זיך די טראק היינט?



באריכט: מדינת ישראל האט פאראויס געוויסט פון די אקטאבער 7 טעראר אטאקעס.

קען געבן א שטיקל אנדייטונג אז ס'איז יש דברים בגו.

יעצט, אז מדינת ישראל זאל טענה'ן אז אויב ס'וואלט געווען סיי וועלכע ווארענונג צייכענונג וואלטן זיי גענומען שריט, איז קלאר נישט אמת, ווייל ס'איז ארויסגעקומען שוין מערערע באריכטן במשך די לעצטע יארן אז ס'איז געווען פארשידענע ווארענונג צייכענונגען, און מדינת ישראל האט נישט גענומען די נויטיגע שריט צו אפהיטן די גרעניץ אויף דרום זייט. אלזא, מ'קען זיי נישט גלייבן אויפ'ן ווארט. אבער, וואס איז אנדערשט דאסמאל איז אז קיין איינס פון די באריכטן ביז היינט זענען נישט געווען אז מ'האט גערעדט פון אזא קלארע ווארענונג פון אזא פראמינענטע פלאץ. ביז היינט האט מען גערעדט פון שוואכע צייכענונגען וואס וואלטן ווען געקענט ווערן אנגענומען מיט סקעפטסיזם. אבער אזא קלארע ווארענונג, און דאס זאל ווערן איגנארירט, איז שוידערליך און איז א שווערע פראגע וואס מדינת ישראל דארף ענטפערן.

ספעציעל איז עס נוגע אין די יעצטיגע חדשים, ווען ביבי נתניהו גייט זיין אויפ'ן בעלאט פאר די ארטיגע בחירות, און אנקעטעס אין מדינת ישראל ווייזן נישט דווקא א געוויסן אויף זיין זייט. יעצט, מ'קען נישט גלייבן אנקעטעס אין מדינת ישראל, וויבאלד די וואל סיסטעם איז זייער קאמפליצירט דארט צווישן אלע פארטייען וואס זענען דא, און ווער ס'גייט יא אנציען בענקלעך און ווער נישט, און וויפיל

נעכטן איז ארויסגעקומען א שוידערליכע באריכט אין די אלגעמיינע מידיע, וואס אויב ס'איז אמת דארף עס אויפטרעטן די גאנצע וועלט אויף א שרעקליכע פארנעם. דער באריכט ווייסט צו דערציילן אז צען טעג בעפאר די שמחת תורה טעראר אטאקע, אקטאבער 7, האט אן אראבישער דיפלאמאט, מוכאמעד אל-זיאד, פון די פאראייניגטע אראבישע עמיראטן, געהאט א 45 מינוטיגע מיטינג מיט דער פרעמיער מיניסטער פון מדינת ישראל, ביבי נתניהו, וואו זיאד האט געווארנט פרעמיער מיניסטער נתניהו אז ער האט קראנטע אינפארמאציע אז יחיאל סינאור, דער פירער פון כאמאס, גרייט זיך אויף אן אינוואזיע אויף מדינת ישראל וואס קען קאסטן בלוט פון הונדערטער הונדערטער מענטשן.

לויט די ריפארט האט ביבי נתניהו איגנארירט זיין ווארענונג, און דאס האט צוגעפירט אז די כאמאס בלוטיגע טעראר אטאקע האט געקענט גיין פאראויס. מדינת ישראל איז פארשטייט זיך ארויסגעקומען גלייך לייקענען און זאגן אז אויב ס'וואלט געווען די מינדערסטע ווארענונג צייכן בעפאר די שמחת תורה טעראר אטאקע, וואלטן זיי עס גענומען ערנסט, און זיי האבן פארלאנגט אז די פאראייניגטע אראבישע עמיראטן זאל אויך ארויסקומען לייקענען דעם באריכט, וויבאלד זיי ווייסן אז ס'איז נישט אמת. די פאראייניגטע אראבישע עמיראטן, אבער פון די אנדערע זייט, איז נישט ארויסגעקומען נישט באשטעטיגן און נישט לייקענען דעם באריכט, וואס דאס



זיי באווייזן צו לייגן די האנט אויף א גאר טייערע, סאפיסטיקירטע שפיאנאזש דראון שיף. אבער אמעריקע לייקט אז ס'זאל זיין עפעס ספעציעל טייער און פארגעשריטן, און זאגן אז ס'איז געווען פון אן עלטערער סארט וואס האט נישט קיין שום זיכערהייט געפאר אויף אמעריקע.



אין אמעריקע האט זיך דעם מאנטאג אנגעהויבן די אפיציעלע מיטטערס וואלן סעזאן, מיט געוויסע שטאטן וואס הייבן שוין אן שטימען ממש אין די קומענדיגע פאר טעג צווישן absentee און early voting. קיינער ווייסט נישט פונקטליך וואס מיר גייען ערווארטן אויף די מידטערס וואלן אויסגאנג. פארשטייט זיך, פארשטייט זיך, אז מ'ערווארט נישט אז די רעפובליקאנער זאלן באווייזן אנצוהאלטן קאנטראל פון קאנגרעס, נעמענדיג אין באטראכט אז צווישן די איראנער מלחמה און די טעריף מלחמות איז פרעזידענט טראמפ נישט איבריג פאפולער אין די טעג. און די עיקר פראגע אויפ'ן טיש איז ווי שטארק די דעמאקראטן גייען קענען געווינען, און אויב זיי קענען גיין באווייזן צו געווינען סענאט מיט'ן איבערדרייען אזעלכע שטעט ווי אהייא און טעקסעס.

די דעמאקראטן האלטן אז זיי האבן א שטארקע שאנס, און מיר וואלטן געזאגט אז זייערע שאנסן זענען בערך ביי דרייסיג, פינף און דרייסיג פראצענט צו קענען געווינען אויך סענאט, און אויב דאס געלונגט זיי וועט עס זיין א גרויסע פראבלעם פאר פרעזידענט

בענקלעך מ'ציעט אן. און בעבר האט עס זיך שוין ארויסגעשטעלט אז די אנקעטעס דארט זענען דורכאויס פאלש. אבער אזא נייעס איז זיכער נישט קיין גרויסע הילף פאר ביבי נתניהו, און דאס קומט אין א צייט וואס ממש פון איבער די גאנצע וועלט האפט מען צו זען א פארלוסט פון אים. די וועלט האט זייער נישט ליב ביבי, און אויב מ'קען זאגן איז אמעריקע די איינציגסטע וואס שטיצט אים נאך.

און מיינט נישט אז אויב ביבי נתניהו גייט ווערן אויפגעטוישט אויף א צווייטן, צו יאיר לפיד אדער אן אנדערע לינקער פרעמיער מיניסטער, גייען די לינקע שוין ווערן אזוי פרייליך פון מדינת ישראל. סך הכל, דאס וואס זיי באשולדיגן יעצט ביבי נתניהו איז נאר א תירוץ פאר זייער אנטיסעמיטיזם, אבער נאך אלץ האבן זיי באזונדערע פיינטשאפט צו ביבי נתניהו, ספעציעל ווייל ער איז א רעכטער.



אז מ'רעדט פון די מיטל מזרח, לאמיר זיך אריבערכאפן א רגע קיין איראן אין די הארמוז וואסער וועג, וואו פרישע קאנפראנטאציעס קומען פאר צווישן אמעריקע און איראן, מיט איראן וואס האט געשאסן אפאר מיסילס, און אמעריקע האט צוריק באמבאדירט איראנער שיפלעך. ביי איינס פון די אטאקעס שטאלצירן די איראנער, האט זיי באווייזן צו פארכאפן אן אמעריקאנער דראון שיף וואס איז געווארן פארפלאנטערט אין די הארמוז וואסער וועג, און לויט די איראנער האבן



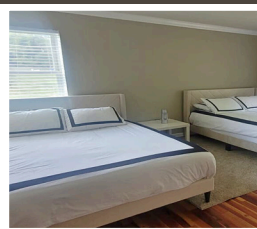
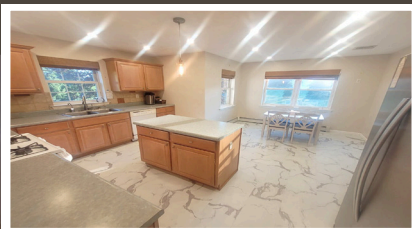
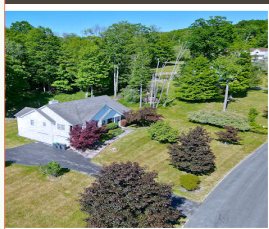
שוין נישט קיין צייט צוריקצודרייען זאכן וואס ער האט געטון, און ער וועט מוזן קענען אין די לעצטע צוויי יאר פון זיין פרעזידענטשאפט 'מאכן אמעריקע גרעיס עגען' מיט די ביסל ריסורסעס וואס ער גייט יא פארבלייבן מיט.

טראמפ מיט זיין אגענדע. ער גייט בלי שום ספק אימפיטשט ווערן כאטשיג איין מאל, און מ'וועט מאכן אויספארשונגען אויף אויספארשונגען יעדן טאג, און אפגערעדט פון ריכטער אדער א בודזשעט וואס ער וועט קיינמאל נישט קענען דורכפירן.



אלזא, פרעזידענט טראמפ האט באמת

Reserve now for September



VACATION IN HIGHLAND MILLS

Available for Sukkahs
CALL 347-666-5800

- 5 Bedrooms
- Huge dining room
- Cozy family room
- 2 full baths
- Big play room
- 12 beds (+ blow up mattresses)
- Linen & towels incl.
- Front & back porch (stunning view)
- 2 min walk to Shul & מקוה
- 1.3 Acre property



קול אסיפידס

T. 718.705.8180 ✎ F. 718.534.2021 ✎ E. Classifieds@KolBerama.net ✎ KolBerama.net



JOB OPPORTUNITIES



FOR SALE



RENTALS



DEALS



LOST & FOUND



GEMACH



FREE GIVAWAY



SERVICES



MISCELLANEOUS



JOB OPPORTUNITIES

GREAT JOB OPPORTUNITY IN BORO PARK

Amazing position at Girls special ed program
Hiring ABA 1/1 Paras. Location: 36th & 13th Ave.
Hours: 9:00 AM– 4:30 PM and 12:30– 4:30 PM
Paid on the books. If you are passionate about children,
Please reach out to: 917.968.2292

גוטע פאזיציע

א סטאר און ב"פ זוכט היימישע יונגערהייט פאר א גוטע פאזיציע

רופט פאר מער אינפארמאציע 347-428-5710

SALESPERSON

Seeking an experience energetic salesperson for a wholesale distribution company
Great opportunity for the right candidate

Please email your resume to jobopportunity7585@gmail.com

FUNSHINE IS HIRING!

Looking for warm, responsible Para's/Counselors to join our after-school program.
Sunday 10:30–3:00 PM, Mon–Thur 3–5/6 PM
Seminary girls welcome!
Please email resume to C.Lefkowitz@hcsny.org or call 347-834-6273.

COUNSELOR/TEACHER

A seminary serving young women with developmental disabilities in Boro Park is seeking a Counselor/Teacher for the upcoming school year.
Candidates should be computer savvy, with experience in Adobe, graphic design, and Microsoft Office. Graduates are welcome to apply. Competitive pay.
Hours: Monday–Thursday: 12:45 PM–5:00 PM Some Sundays as well.

Please email resume to Jobs@hcsny.org or call 718-303-9107 ext. 1

RESIDENCE COUNSELOR

HCS is seeking Direct Support Professionals to work in a beautiful group home for women in Boro Park for highly independent young women.
Experience working with individuals with developmental disabilities a plus. Responsibilities include assisting young, capable ladies with daily living skills, independence, and routines.
Sundays, weekdays and on-call positions are available. Hours are from 3pm-9pm.

Please send your resume to Jobs@hcsny.org



SERVICES

LOCAL FULFILLMENT CENTER

Small Business Owner? Need Packages? Amazon
Need Product Fulfillment, Labeling, Shipping setup etc.
Please text us for best price at 1718.541.1538

NO DOC LOANS.

1st and 2nd position. Tap into your equity. 30 Year term.
Mendy@yesornofunding.com 718-207-0766
קויפט א הויז מיט א LLC

PLAYGROUP SLOTS AVAILABLE

Playgroup slots available 16+ months. Vouchers accepted. Tax Credit accepted. located 58 & 17. references available.

Call or text 929-580-3878.

בעל תפילה לימים נוראים

א בעל שחרית איז געווארן עוועלבל פאר די איין אדער ביידע טעג ראש השנה

און לאזט א מעסעדזש 347-915-3847

לשם מצוה

Looking to give away rain proof Schach. only used once

347-742-6111. Leave msg.

בעל קורא געזוכט

א ביהמ"ד אין 43 / 13 זוכט א בעל קורא פאר שבתים און ימים טובים. גוט באצאלט.

און לאזט א מעסעדזש 718-926-6207

NEED CAPITAL TO GROW YOUR BUSINESS OR INVEST?

We help businesses and investors
secure the financing they need to succeed.

Call Now

845-262-0255

100% CONFIDENTIAL • NO OBLIGATION



BUSINESS LOANS

Working capital,
expansion, equipment
and more.



REAL ESTATE INVESTMENT LOANS

Fix & flip, rental
properties, and
long-term investments.



COMMERCIAL LOANS

Purchase, refinance,
or expand your
commercial property.



WORKING CAPITAL & TERM LOANS

Short-term solutions
to meet your cash
flow needs.

**VENTURE CORE
FUNDING**



HELOC – HOME EQUITY LINE OF CREDIT

Leverage the equity in your property for business or personal needs.
Flexible access to funds when you need it most.

FAST APPROVALS. COMPETITIVE RATES. PERSONAL SERVICE. | LET US HELP YOU FUND YOUR NEXT OPPORTUNITY.



LOST & FOUND

LOST

I lost a pair of Apple AirPods Pro 3 in a black case in Boro Park on the night of Thursday, August 13.
If found, please call me at 929-760-9070.

FOUND

Found a 925 Silver diamond necklace a few months ago on 11/41. please call 718-854-9098

FOUND

Found a diamond bracelet 14/40 please call 347-452-0878

FOUND

Found: A bag with 2 tops in Tiferes Modche October 26. Please call 347.526.3984

LOST DIAMOND PENDANT

Lost a diamond pendant call 347-461-1987

LOST GOLD BANGLE

Found a mint floafer/foamy size 5 on 39 and 13 Aug 31, if lost please call 3475782764.

FOUND GIFT CARD

Found Gift card at 13/52 on Chanuka, call/txt 3478316074

FOUND

געטראפן א מגילה האלטר רופט 718-290-6012

FOUND JEWELRY

Found jewelry on 14/50. if lost pls call 917 914 3888

LOST DIAMOND BRACELET

Lost a diamond bracelet in the 12th ave area. If found please call 718-223-7966.

LOST GOLD NECKLACE

lost a gold necklace in area of 15 ave and 47 street, if found please call 7184080155



DEALS

WEDDING FOREVER STAMPS

מאכט איר חתונה בס"ד אין שנת פ"ז? איר קענט באקומען ביי אינז חתונה forever סטעמפס
ביליגער ווי ביי
Usps
(non counterfeit) 2 style's of flowers
רופט 347-274-1185

FOR SALE

2023 Nissan Pathfinder SV 4WD
8-Passenger • 95,000 Miles. \$18,950

Call/Text: 347-415-7878

LEASE TAKE OVER

Looking to take over a 7 seater Tesla lease

Call 718-851-0458

טושן און בענקלעך פאר סוכה

צוזאם לייג טישן אין בענקלעך פאר די סוכה גאר ביליג
מספר מצומצם וכל הקודם זכה

718-916-4917

תפארת לעושיה ולבני אדם

די לעכטיקייט וואס א בחור פארמאגט נאכן דורך גיין א בין הזמנים קלאס, ווען מערנט אים וויאזוי צו באלאנסירן
יעדע ענין תפארת לעושיה ולבני אדם, איז ווערט יעדע פרייז, פאנגט זיך אן תיכף נאך ר"ה, אינפארמאציע,
רעגיסטראציע

718.887.9311

ISRAEL SIM RENTAL

\$4⁹⁹ ^{day} \$29⁹⁹ ^{week}
(Minimum a week)

Local Call/Text Unlimited

International Call Unlimited

Incoming calls from the USA (Local Number) Unlimited

4G Data Unlimited

CheapTalk

718.475.1800

Got a Ticket?

Call

THE TICKET FIGHTER



We Fight
Parking •
Moving •
& Criminal •
Violations

Call
718-954-4295
917-957-7545

We also fight E-ZPass tickets



YOM KIPPUR / SUKKAS RENTALS

A HOUSE FOR RENT.

12th Ave & 38th street 3 floors 3000sqf 6 bdr's-12 beds 4.5 bath play room sfornim room plus plus Big dinning room brand new kichen. 2 big porch. Bkyrd plus big sucha. Available from September 16- October 6th. Luxury house . \$8000

Call broker 347-528-4068 AE3475284068@gmail.com

ULTIMATE VACATION GETAWAY

mother-daughter/couples

Catskills beautiful new private house with stunning backyard & outdoor furniture. fire pit&grill.Jacuzzi & massage chair. Walk to shul/shopping. Access to pool. Pics avail.

call/text 845-925-5252

APARTMENT TO RENT FOR Y"Y

Apartment to Rent for Rosh Hashana - Yom Kipur - Sukkos
Neighborhood 17-53
5 Bedrooms / 2 Floors

718 438-0152

SUKKAHS IN HIGHLAND MILLS

Nice house with 4 bedroom (+1 big sleeping room) in gorgeous area in Highland Mills NY right near Kiryas Yoel for rent. HUge Dining room, cozy family room Huge master bedroom, big bedrooms 2 bathroom huge front & back yard. Linen towels hot plate inc.

Call 347-666-5800



FOR SALE SCRANTON, PA

PROP FOR SALE

Scranton, PA 34 units, \$3.7 Please call 718-436-9888



שלום זכר • וואך נאכט • ברית • קידוש

917.803.6443

פסח גרינפעלד





FOR SALE

CONDO

NEW PRE-CONSTRUCTION CONDO

13th Ave & 57th St

3rd/4th Floor Duplex • 5 BR • 3,100 SF

Email: 4sale1257@gmail.com call 718-644-4113

CONDO

12th Ave in the 30s, 1650 sq ft. 4 luxurious bedrooms, two baths, two porches. Brand new construction plus bonus air rights to build up. "won't last"

CONDO

dahill rd hi 30's 3 bdr 1 bth, porch, new condition. 1175

CONDO

17th Ave lo 50's 5 bdrs duplex first & bsmnt 1.95 m [2600 sqf] plus bkyrd

CONDO

15th Ave high 30's. 3 bdr's, 3 bth, Porch, rooftop, parking. duplex 5th floor elevator. 1.3. Great condition.

CONDO

Condo for sale!!!! Courtaue/east 4. Gorgeous 6 bdr's 4 bath porches plus parking. 2800 sqf New condition. 2.1m

3 FAM

17th Ave in the 60's 3 fam house 20x100 lot 20x47 build can be extended 30 feet asking 3 m brick Sammy attached.

Call broker 347-528-4068 AE3475284068@gmail.com

2 fam

15 / mid 50's 2 fam, duplex, 25 x 70 blt on 35 x 100 lot \$5.5

3 fam

12 / mid 40's, 3 fam house, on 40 x 100 lot, R6 zoning, \$4.1

Condo

15 / 50's 2400 sq ft condo, \$2.5

Condo

20 / 50's 2400 sq ft condo, 3rd & 4th floor, \$2.2

3 BR

19 / 49 3 BR, 1500 sq ft, porch

3 BR

13 / 42 3 flights up, 3 BR, 1465 sq ft, \$1.39

BLDG

high ave / high streets 15,000 sq ft commercial bldg, potential to build 8 floors

Store

16/50 store + 2 floors offices, \$2.1

Store

Coney Island / L store + office, \$1.5

Action Intl Realty (718) 436-9888

OPEN HOUSE

Open House Sunday 5:30-7PM 715 Ave H

Ask \$1,549,000 Gutted hse ready to be finished

18x57, 6 bdrms, 3 flrs +bsmt, pvt drv, all new plumbing

Call Haiem 616-702-9326 or Allen 917-553-3057

Double Door Realty



FOR RENT IN UPSTATE

4 Bedroom

4 bedrooms , 2 bathrooms, large kitchen, large enclosed porch in Woodbourne - 3-5 minutes walk to town across from Tri-Star and next to Golden Hills.

For details please call 347-439-0862

6 Bedroom

Woodbury, NY summer rental available June 23–July 5. Spacious 6-bedroom home with 13 beds, 5 bathrooms, large playroom, above-ground pool, and private backyard. Near shul and mikvah, 5 minutes from major shopping. \$6,500.

845-662-3718



FURNISHED

1 Bedroom

furnished basement for rent 54 St & 11 Ave 1 BR. Brand new split units washer & dryer Separate entrance \$2100

Call 347-723-3469



SHORT TERM RENTAL

3 Bedroom

BP 14/51st - Large apartment, 3 bedroom, 2 bath, porch, parking avail for Shabbis/ Short term (basmt apt also avail shabbis/ short term).

917-682-1868



RENTALS

1 Bedroom

Room for single man 21AV, 57 st. \$550 utilities included.

Text 917 807 3734

4 Bedroom

12 / 41 4BR, 1600 sq ft, \$6500

5 Bedroom

F / E2 brand new construction, 5 BR, 2000 sq ft, \$7800

6 Bedroom

61st st / 23rd ave, 6 2 BR units

Action Intl Realty (718) 436-9888

1 Bedroom

Ideal for yong couple low 40 and ft hamilton area
very good price and 3 year lease for paying up front

call 929-515-2229



RENTALS

- 1 Bedroom** 12th Ave hi-50's one room plus kichen dinnet \$1300. Can be residential/office
- 1 Bedroom** 11th Ave mid 50's 4 room one sink \$2500. Good for non-kosher.
- 1 Bedroom** courtalue /lo east 1 or 2 bdr bsmnt new construction \$2800/\$2200
- 1 Bedroom** 20th Ave hi-50's 1 bdr's kichen-dinnet 11ft ceiling. NEW CONSTRUCTION \$2200.
- 1 Bedroom** 1 bdr's bsnt kichen dinnet \$1800 short term perf. Ave k/20
- 2 Bedroom** 19th Ave lo 60's 2 bdr with a dinning room all new \$3300 2nd floor
- 2 Bedroom** 12th Ave /Chester 2 bdr. Plus a dinning room \$3000 including gaz & wate
- 2 Bedroom** 18th Ave. Mid 40-s 2 bdr's 1.5 bth. All new construction Porch split unit. 4k.
- 2 Bedroom** 13th Ave mid 40's 2 bdr bsmnt plus kitchen dinnet 9ft ceiling all new \$2500
- 2 Bedroom** Courtalue lo- east. 2 bdr's with a big dinning room big kichen-dinnet. Great condition \$2900.
- 2 Bedroom** ditmes lo-east 2 bdr's plus big kitchen dinnet "new construction luxury " \$2900
- 2 Bedroom** 16th Ave lo-40 2 bdr plus kitchen dinnet area "new construction" \$2500 plus utilities
- 2 Bedroom** 2 bdr bsmnt 19th Ave mid 40's 2 bdr furnished/unfurnished min. one year lease new \$2500
- 2 Bedroom** 14th Ave mid 60. Bsmnt 1 bdr/2 500 sqf. Good for an office or residential \$2000 new condition
- 3 Bedroom** Courtalue lo east. 3 bdr's. 1.5 bth. Porch great condition. Lots of closet. \$4000.
- 3 Bedroom** 12th Ave in the 30's: 3 bdr 2 bth, porch, all new construction, \$4700 plus utilities. Luxery build
- 3 Bedroom** 12th Ave hi 30's. 3 bdr's 1.5 bth. Porch New construction/luxury build 1200sqf. 4700 plus utilities
- 3 Bedroom** 12th Ave mid 50's 3 bdr's 2 bth porch movin condition new \$4000 [not section 8]\$4000
- 3 Bedroom** courtalue/ lo east bsmnt 3. bdr big kitchen plus big living area \$2400 price reduce good condition.
- 3 Bedroom** 12th Ave in the 30's 3 bdr's 1 brh all new construction Dinning room. \$4500. Section 8. Ok
- 3 Bedroom** 12th Ave high 50's 3 bdr's 1.5 bath porch. Plus dinning room living room \$4500. Many closets. Gorgeous Apartment.
- 3 Bedroom** 11 th Ave mid 50. 3 bdr plus 2 full bth 2 porch \$4000 section 8 ok newer Apartment
- 3 Bedroom** Ocean pkwy-Ave j 3 bdr 1 bth. 1st fl. 1300 sqf \$3900
- 3 Bedroom** 10th Ave lo-50's 3 bdr no dining room good condition \$2850 [2nd floor]
- 4 Bedroom** Ave k mid 20's about 3000sf 2 bdr,s big nursery big play room 2 big porch 2.5 bath \$50000 lots of closet luxurious build
- 4 Bedroom** 12th Ave mid 40-s. 4 bdr's 2 full bath. Brand new kichen. 2 porches. 1600sf. \$6000.
- 4 Bedroom** 11th Ave lo 50's 1600 sqf 4 bdr needs work low rent if contribute to fix 1st floor.
- 4 Bedroom** ditmes Ave lo easr 5 bdr new construction luxury 3 bath porch huge dinning room luxury kitchen plus \$7800
- 4 Bedroom** 20th Ave & dahill 4 bdr's 2 full bath first fl. up to 2 yr all new \$4800.
- 4 Bedroom** 12th Ave . Lo 40's. 3.5 bdr plus baby room 2 full bath porch new. " price reduce" to \$4000. No section 8. Small family preferred.
- 4 Bedroom** Ave k high 20's 4 bdr duplex 2 bth rooftop 3000 sqf. 2nd & 3rd floor. Plus shared packing. "price reduce to \$5000.
- 4 Bedroom** 20th Ave lo 50's duplex 2nd and 3rd for \$5000 " up to 2 years" 2300 sf Section. 8 ok
- 5 Bedroom** Foster Ave lo east. Duplex first bsmnt (9 ft ceiling) 2200 sqf. 5 bdr. 3.5 bth dinning room bkryd 2 porch big parking \$7500
- 5 Bedroom** 5 bdr's duplex 17th Ave lo 50's 5 bdr 3 full bath 7.5k big porch sec. 8 ok great condition .
- 6 Bedroom** 12th Ave hi 50's 5 bdr's plus a room in bsmnt 1400sf 2 bth porch great new condition \$6000 sec. 8 ok
- duplex** 19th Ave lo 60's 4-5 bdr duplex first plus bsmnt 2 full bath big rooms 5k -5.5 k great condition.

Call broker 347-528-4068 AE3475284068@gmail.com



RENTALS

- Shul** 15th Ave in the 60's first plus bsmnt great for a shul asking 6k
-
- OFFICE** 12th Ave lo 40's bsmnt about 900 sf big open space plus 2 private office \$2300 new condition
-
- OFFICE** 20th Ave lo 60's 2 room bsmnt w/ a kitchen dinnet gourd foe residential or office &1600
-
- OFFICE** 13th Ave in the 30's--new construction 1 room office several prices 2 room office plus conference room -4500
-
- OFFICE** Nostrand Ave mid Ave 1 room in a beauty place all new \$1000 included all. . Ground floor.
-
- OFFICE** 11th Ave mid 40-s about 600 sf. 1 private office plus big conference room all new condition \$1500 plus additional garage for "storage" only.
-
- OFFICE** 16th Ave mid 50's 800 sf bsmnt one private office plus open space great condition \$1800
-
- OFFICE** 14th Ave mid 40's. 2 roo. Office plus big connection room . Bsmnt . Newly renovated. \$2700
-
- OFFICE** 11th Ave mid 50's bsmnt 2 big rooms. 1700 sf. For \$3000.
-
- OFFICE** 13th ave. lo 40's 1400 sqf 3 private office conference room all new \$4500
-
- OFFICE** courtalue/ lo east 1 room office new construction \$900
-
- OFFICE** 19th Ave hi 50's 1 room office looking to share a office 2 private rooms \$650
-
- OFFICE** Coney Island/Ave i 4 room plus conference room. 1 flight up. \$3500. Lots of closet space Great condition.
-
- OFFICE** 19th Ave hi 40-s 2 room office plus waiting area "new construction" in floor heating high ceiling bsmnt \$2500 including utilities.
-
- OFFICE** 11th Ave. Lo 50' 2 desk office 500 sqf first fl Privat entrance \$1800 new condition
-
- OFFICE** McDonald Ave .-Ditmes Ave 2000 sqf. Ground floor office. 6 private office big conference room. Plus bsmnt 5.5 k
-
- OFFICE** 11th Ave mid 40's 1 room 500 sf first floor back \$1800
-
- OFFICE** 12th Ave mid 40 5 room office bsmnt can be devoted to 3 and 2. Has 2 entrance. \$3500.
-
- OFFICE** 20TH AVE LO-60's 1 ROOM OFFICE SPLIT UNIT ALL NEW \$1000
-
- OFFICE** 17th Ave mid 40's luxury office incl: 2 private office 6 qubicle build in 2 bth kitchen area all brand new \$2500
-
- OFFICE** Ave k east teens. 3 room office plus waiting room. 2 bath. 2 entrance. \$3300 included heat Beautiful office.
-
- COMMERCIAL** Commercial space for rent McDonald Ave / lo Ave Only 2 floors Available . 2nd floor-6000sqf \$30-35. 3rd floor -5000sqf \$30-35. Plus parking for 12 cars. New construction. High celling plus roof top. Serious inquiry only.

Call broker 347-528-4068 AE3475284068@gmail.com

INJURED?

INJURY MAXX!

Car Accidents - Falldowns - Construction Accidents - Medical Malpractice - Product Liability - Personal Injury

CALL NOW • 718-400-9LAW(529) • שמואל נתנאל יאזשעף



RENTALS

- Shul** 12/40 btfl shul for rent for weekday 1200 sq ft, great for kollel or yeshiva
- Bsmt** 11/55 1500 sq ft space for office, bsmt, 2500
- Bsmt** 13 / 55 studio, bsmt, \$1200
- OFFICE** 14 / 58, bsmt, nice 1 BR or office, 500 sq ft, \$1600
- OFFICE** NU / 53, 2400 sq ft, 1 flight up, \$5500
- OFFICE** Foster / Seton bsmt space available for storage
- OFFICE** 19/62 office space for rent \$600
- OFFICE** 12 /42 1 room office, \$700
- OFFICE** 14 / 40 2 room office, 800 sq ft,
- OFFICE** 17 / 81 1030 sq ft, 1 flight up
- OFFICE** 19/62 1 room office, 60 sq ft \$500, option to rent a few rooms
- OFFICE** warehouse space for rent in Elizabeth, NJ only 5 miles from the port 12k sq ft, 5th floor, 2 elevators, loading docks \$8000
- OFFICE** 13 /38 3 rooms, 500 sq ft, grt for babysitting or playgroup

Action Intl Realty (718) 436-9888



STATEN ISLAND LISTINGS

- For Sale** 267 Bryson Ave \$949,000, 2 Family, 6 Bedroom, 2 Bathroom, Basement.
- For Rent** 185 Roosevelt \$4,000, 5 Bedroom, 3 Bathroom
- For Rent** 264 Elvin \$3,500, 4 Bedroom, 2 Bathroom.
- For Rent** 526 Buchanan Ave \$3,500, 3 Bedroom, 2 Bathroom.
- For Rent** 35 Poland Pl, \$3,200, 3 Bedroom, 2 Bathroom.

Many more sales and rentals

Yanky Halpern Blooming Group Realty Office 718-666-0668 Cell 845-200-2222

מען קען רופן דער בית הוראה טעלעפאן ליין לעניני רבית

יעדע טאג פון 8:00 צופרי ביז 12:00 ביינאכט

845-493-8604 RIBISHOTLINE@GMAIL.COM



FLOORING | סוכה

BEAUTIFUL FLOORS FOR YOUR SUKKAH



BORO
RUG • CARPET • TILE • STONE
WAREHOUSE

1141 37th Street, Brooklyn, NY 11218

📞 718-853-3600

SIZES AVAILABLE

12' WIDE
8'6" WIDE
8'2" WIDE
6' WIDE

WOOD LOOK LINOLEUM

- ✓ Easy to Clean
- ✓ Water Resistant
- ✓ Durable & Long Lasting
- ✓ Beautiful Wood Look

★ STARTING FROM

\$1.29
SQ.FT.

HOURS

SUNDAY
10-5

MONDAY – THURSDAY
10-6

FRIDAY
10-1

♦ VISIT OUR SHOWROOM FOR THE BEST SELECTION & PRICES! ♦